

*Semplicemente più vicini.*



**EuroCondens SGB**  
Caldaia a gas a condensazione



# BRÖTJE

## La vicinanza è il nostro punto forte

02

Perché? Perché vicinanza significa per noi assistenza, progresso e personalizzazione. Perché mettiamo a disposizione la tecnologia di riscaldamento corretta per ogni tipo di energia. E perché ogni nostro impianto di riscaldamento racchiude in sé un po' di futuro. Come, ad esempio, le caldaie a gas/gasolio a condensazione a risparmio energetico BRÖTJE, la tecnologia a pompa di calore intelligente, e i sistemi di riscaldamento ecologici a pellet. Tecnologie innovative che uniscono il comfort del calore personalizzato e un minore impatto sull'ambiente. E sempre più perfettamente adattate alla vostra casa, al vostro appartamento e al vostro stile di vita personale. O a quello delle generazioni future. A prescinde-

re dal tipo di alimentazione (gasolio, gas, fonti energetiche alternative), grazie alla nostra pluriennale esperienza siamo in grado di sfruttare i singoli tipi di energia in modo molto efficiente, combinandoli idealmente con la tecnologia d'avanguardia BRÖTJE. È così che nascono i nostri impianti di riscaldamento orientati al futuro, in grado di offrire ogni giorno una sensazione di sicurezza e affidabilità, oltre ad un notevole risparmio energetico e a un'elevata economicità. Venite a scoprire le molteplici possibilità offerte da un partner affidabile come BRÖTJE.

I nostri rivenditori sono ancora più vicini.



Massime prestazioni in pochissimo spazio



03

### **Rendimento a norma del 109,7%**

La nuova EuroCondens SGB è sorprendente: da un lato silenziosa, poco appariscente e poco ingombrante, dall'altro potente, resistente ed economica.

Una molteplicità di vantaggi apprezzati soprattutto negli edifici ad uso commerciale come ad esempio nei palazzi per uffici, negli ospedali, nei centri commerciali, ma anche nelle case plurifamiliari e nei condomini.

L'innovativa caldaia a gas a condensazione EuroCondens SGB è un prodotto completo in tutto, a

partire dal prezzo fino al basso consumo di energia e al grado di rendimento a norma fino al 109,7%. La EuroCondens SGB ha un ulteriore vantaggio in fase di installazione che la rende molto versatile, le dimensioni contenute. Infatti, la caldaia di maggiore potenza (300 kW) ha una larghezza di soli 70 cm. E negli impianti in cascata questa potenza può essere addirittura moltiplicata. È arrivato il momento, quindi, di ammirare la caldaia da vicino.

# Tecnologia a gas a condensazione

## Il progresso tecnologico può offrire grandi risparmi

04

### Più potenza, più valore

Mentre negli impianti tradizionali l'energia si disperde attraverso i camini, le caldaie a condensazione della serie EuroCondens SGB sfruttano quasi completamente il calore ricavato dai gas combustibili. I gas di riscaldamento generati durante la combustione si raffreddano e il vapore acqueo presente si condensa. Tramite la condensazione si ricava energia calorifera dal vapore acqueo che viene immessa nel circuito del riscaldamento. In tal modo l'EuroCondens SGB funziona in modo più efficiente rispetto alle caldaie tradizionali e raggiunge un grado di rendimento a norma del 109,7 %. Al tempo stesso, le emissioni vengono ridotte al minimo e si risparmiano spese per il riscaldamento fino al 16% nelle nuove costruzioni e fino al 30 % nei vecchi impianti.

### Compatta, potente, efficiente

Il cuore della caldaia a gas a condensazione EuroCondens SGB è lo scambiatore di calore, realizzato in lega di alluminio-silicio resistente alla corrosione, materiale più adatto nell'impiego su caldaie a condensazione rispetto a molti altri materiali: infatti si riesce ad ottenere un'ottima conduzione del calore riducendo al minimo le perdite, facendo aumentare il rendimento dell'impianto e riducendo i costi d'esercizio. Questo materiale permette di realizzare un componente estremamente compatto e leggero e ciò risulta vantaggioso non soltanto nella scelta del luogo di installazione, ma anche nel trasporto. Indipendentemente dalla potenza, la larghezza della cal-

daia è sempre di 70 cm grazie al nuovo design dello scambiatore di calore, in questo modo è possibile installare una potenza elevata con un minimo ingombro.

### Vantaggi che parlano da sé

- *Potenza in riscaldamento da 20 a 300 kW*
- *Estremamente economica grazie all'elevata modulazione del bruciatore e all'efficiente utilizzo dell'energia ottenendo così un grado di rendimento a norma pari al 109,7 %*
- *Ampio campo di modulazione dal 16 al 100%*
- *Facile da trasportare: anche con potenze elevate la caldaia passa per ogni porta, per ogni corridoio e per ogni tromba delle scale grazie alla sua larghezza di 700 mm e al peso ridotto*
- *È possibile installare la caldaia in qualsiasi luogo, dalla cantina al sottotetto, indipendente o dipendente dall'aria ambiente.*
- *Ecologica grazie alle basse emissioni inquinanti nettamente inferiori ai valori limite consentiti dalla normativa vigente*
- *Regolazione climatica integrata di serie completa di sonda esterna*
- *Mimini costi di installazione grazie alla dotazione di fornitura della caldaia spedita completamente assemblata, cablata e pre-tarata in fabbrica.*
- *Massima facilità di gestione grazie all'ampio display con visualizzazione dei comandi in testo chiaro*
- *Compatta, con un design accattivante e molto silenziosa*

### Scambiatore di calore di ultima generazione

Non ci fermiamo mai neanche davanti ad un buon risultato, lavoriamo continuamente a nuove tecnologie. Seguendo questa filosofia, siamo riusciti a sviluppare - con l'ausilio delle simulazioni al computer più all'avanguardia - una geometria ottimale dello scambiatore di calore per la EuroCondens SGB. La particolarità di questo nuovo scambiatore di calore è il suo speciale profilo. Grazie alla particolare distanza e alla forma degli elementi in rilievo, il calore viene trasmesso in modo convettivo, uniforme ed estremamente efficiente. Nello scambiatore di calore i gas combustibili vengono raffreddati, a seconda della modulazione, quasi al livello di temperatura del ritorno. L'energia prodotta viene utilizzata fino al 99 % per fornire calore. Anche in termini economici, meglio di così non si può.





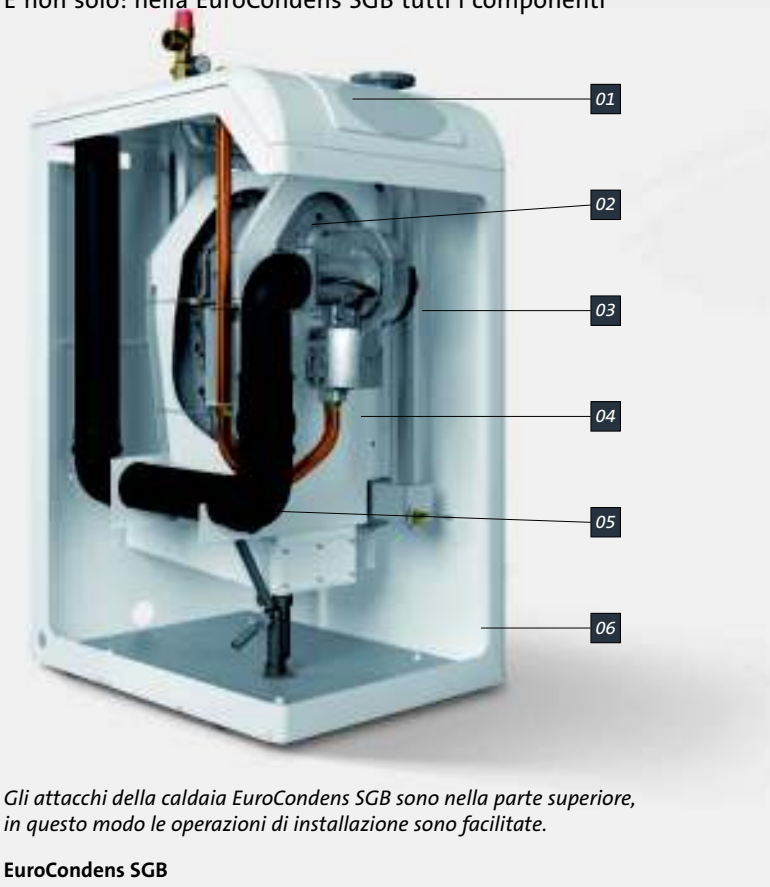
## Fornitura di calore intelligente in grande stile

### Tutto perfettamente studiato

Come tutte le caldaie BRÖTJE, anche le EcoCondens SGB serie E sono dotate della nostra tecnologia MULTI-LEVEL, ciò significa che tutte le caldaie BRÖTJE sono costruite secondo lo stesso principio, che semplifica al massimo l'installazione e la manutenzione.

E non solo: nella EuroCondens SGB tutti i componenti

soggetti a manutenzione sono comodamente accessibili frontalmente.



*Gli attacchi della caldaia EuroCondens SGB sono nella parte superiore, in questo modo le operazioni di installazione sono facilitate.*

#### **EuroCondens SGB**

- |  |  |
|--|--|
| 01 Sistema di regolazione<br>ISR-Plus          | 04 Scambiatore di calore in<br>alluminio-silicio |
| 02 Bruciatore modulante ad alte<br>prestazioni | 05 Tubazione aspirazione aria<br>comburente      |
| 03 Valvola gas                                 | 06 Rivestimento della caldaia                    |



*Grazie al campo di modulazione dal 16 al 100% la potenza della caldaia si adatta sempre in modo ottimale al fabbisogno energetico dell'edificio, questo significa che viene utilizzata soltanto l'energia necessaria per soddisfare le esigenze effettive.*

### Qui trovate rapidamente l'attacco

Gli attacchi della caldaia EuroCondens SGB sono rivolti verso l'alto. Ciò fa risparmiare spazio e facilita anche l'installazione. Lo scarico fumi può essere fatto uscire, a scelta, posteriormente o dall'alto; per effettuare questa modifica basta rimuovere soltanto la tubazione fumi verticale nella caldaia e installare una curva a 90° (accessorio a parte).



# Competenza di sistema e accessori

## Tecnologia innovativa nei minimi dettagli

06

### **Impostazione semplicissima: grazie al sistema di regolazione ISR Plus**

Più l'impianto di riscaldamento è complesso, più deve essere semplice la regolazione.

Un concetto che abbiamo messo in atto con successo nella nostra regolazione. In questo modo è possibile programmare e controllare senza alcuna fatica l'intero funzionamento della caldaia e del circuito di riscaldamento a seconda del fabbisogno effettivo tramite il display illuminato. Bastano una semplice rotazione e un clic e la regolazione viene eseguita in un istante. In più, i programmi orari personalizzati e le funzioni di assistenza aumentano il comfort e vi offrono possibilità di ogni genere tra cui :

- *Commutazione automatica dal funzionamento estivo a quello invernale*
- *Funzione antigelo impianto e caldaia, programma vacanze e riscaldamento (sia radiatori che pavimento)*
- *Adattamento automatico delle curve di riscaldamento e funzione di raffreddamento o riscaldamento rapido*



*Il sistema di regolazione ISR-Plus con ampio display in testo chiaro.*

### **Tutto a portata di mano: grazie all'apparecchio ambiente ISR-RGT**

Con l'apparecchio ambiente digitale ISR-RGT, che BRÖTJE fornisce su richiesta come accessorio, viene garantito il massimo comfort in ambiente e la gestione della caldaia direttamente da remoto. Infatti con l'apparecchio ambiente avete sempre sotto mano tutte le funzioni del vostro impianto di riscaldamento e del generatore di calore. Il grande display permette di controllare perfettamente le vostre impostazioni personalizzate, tra cui il controllo e la regolazione della temperatura ambiente di regolare il o del bollitore, ogni impostazione è possibile in tutta comodità.



*Apparecchio ambiente ISR RGT con ampio display illuminato in testo chiaro (accessorio a parte).*

### **Completamento ideale: I bollitori HydroComfort EAS**

I bollitori HydroComfort EAS sono il completamento ideale per la EuroCondens SGB. Si distinguono per l'elevata capacità del bollitore e sono perfettamente adatti a fornire acqua calda sanitaria in modo economico in edifici di grandi dimensioni. I bollitori verticali con scambiatore a serpentino HydroComfort EAS sono disponibili con capacità dai 300 fino ai 500 litri.

Per tutti coloro che apprezzano i veri valori

## Sistema di scarico fumi BRÖTJE

Le possibilità di installazione sono molteplici grazie allo scarico fumi SAS. Infatti la combinazione tra caldaia e sistema scarico fumi in PPs SAS studiato appositamente da BRÖTJE permette un funzionamento indipendente o dipendente dall'aria ambiente e in questo modo facilita la progettazione e l'installazione. Un ulteriore vantaggio di questo sistema scarico fumi è che aspirazione e scarico utilizzano gli stessi componenti.



07

## Prospetto delle caldaie

EucoCondens SGB	125 E	170 E	215 E	260 E	300 E
Numero ident. prodotto	CE-0085 CL 0072				
Campo di applicazione	Riscaldamento e acqua calda sanitaria (integrata)				
Campo potenzialità focolare nominale (kW)	20,0 - 125,0	28,0 - 170,0	35,0 - 215,0	42,0 - 260,0	48,0 - 300,0
Grado di rendimento a norma $\eta_N$ a 40/30 °C (%)	109,5	109,6	109,6	109,7	109,7
Grado di rendimento a norma $\eta_N$ a 75/60 °C (%)	106,5	106,6	106,6	106,7	106,7
Fattore di emissione NOx secondo norma eN (mg/kWh)	<35	<35	<35	<35	<35
Fattore di emissione CO secondo norma eN (mg/kWh)	<15	<15	<15	<15	<15
<b>Dimensioni (mm)</b>					
Altezza	1.455	1.455	1.455	1.455	1.455
Larghezza	692	692	692	692	692
Profondità	1.008	1.008	1.171	1.264	1.357
<b>Peso (kg)</b>	205	240	285	314	344

Caldaie a gas a condensazione disponibili per funzionamento a gas metano E e gas liquido.  
Con riserva di modifiche tecniche e salvo errori.

## Un grande marchio per un grande obiettivo

Quando si tratta di mettere a punto una tecnologia di riscaldamento innovativa, abbiamo in mente una sola cosa: offrire la soluzione migliore.

Da oltre 90 anni puntiamo, per i nostri impianti, su una tecnologia avanzata e sicura, sull'impiego in modo efficiente di tutti i tipi di energia e sul costante orientamento alle esigenze specifiche del cliente.

Il tutto con ottimi risultati.

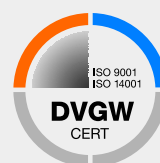
Nel corso degli anni BRÖTJE è diventato un valido e competente fornitore di sistemi tecnologicamente avanzati nel settore del riscaldamento producendo e sviluppando caldaie a gas e gasolio a condensazione, caldaie a pellet, pompe di calore, collettori solari e radiatori.

BRÖTJE fa parte del gruppo BDR Thermea, leader mondiale nel settore termosanitario. Grazie alla stretta collaborazione con le aziende del gruppo BDR Thermea in tutta Europa, BRÖTJE sarà presente anche in futuro sul mercato termosanitario con importanti innovazioni.

Il vostro rivenditore BRÖTJE

### Qualità dei prodotti

I prodotti BRÖTJE sono testati in base alle più rigorose norme del settore e alle più rigide condizioni d'uso, requisiti nettamente superiori alle normative convenzionali. Già in fase di progettazione dei nostri prodotti puntiamo alla massima qualità dei singoli componenti, che vengono sottoposti a costante monitoraggio durante la fabbricazione e nel corso del processo di produzione fino al controllo finale.



PART OF BDR THERMEA