

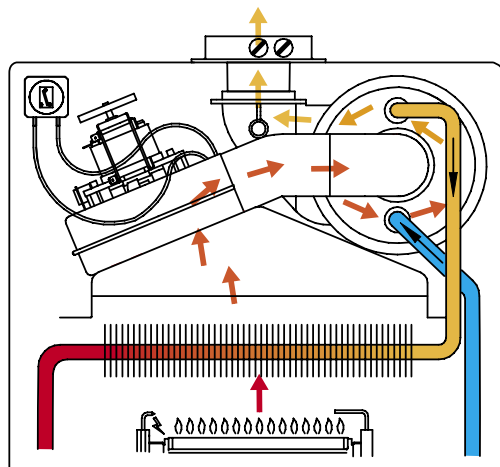


Caldaia murale a condensazione  
ideale per la sostituzione  
in impianti ad alta temperatura

## Luna3 Avant+: la caldaia ideale per la sostituzione in impianti ad alta temperatura

Baxi introduce la **nuova caldaia a condensazione Luna3 Avant+ 240 Fi** che ripropone le migliori caratteristiche della gamma di caldaie convenzionali Luna3 (prestazioni sanitarie, affidabilità e versatilità di installazione) abbinate ai vantaggi e alle prestazioni di una caldaia a condensazione.

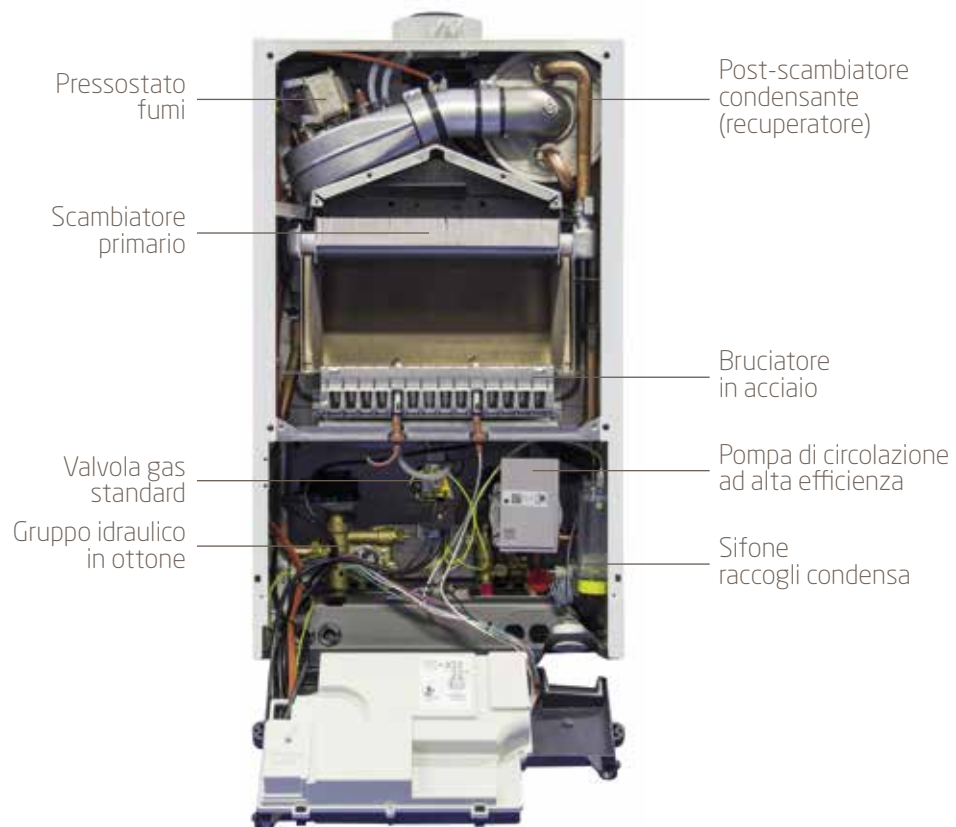
Luna3 Avant+, infatti, è dotata di un post-scambiatore condensante (recuperatore) in lega di alluminio che recupera il calore latente di condensazione, che nelle caldaie tradizionali viene invece disperso con i gas di scarico.



Lo **scambiatore-recuperatore**, posizionato all'interno della caldaia in alto a destra, è direttamente collegato al ventilatore che spinge i fumi al suo interno, dove condensano a contatto con l'acqua di ritorno dell'impianto, prima di venire espulsi.

Luna3 Avant+		Potenza MAX in riscaldamento	Potenza MAX in sanitario	Profilo di carico
240 Fi	riscaldamento e produzione istantanea ACS	24 kW	24 kW	XL

### Caratteristiche tecniche



# Luna3 Avant+



- Pompa di circolazione ad alta efficienza
- Predisposizione per abbinamento con il sistema solare integrato Baxi
- Stesse regolazioni di una caldaia tradizionale (non è necessario l'analizzatore per la regolazione della valvola gas)
- Funzionamento a metano (possibilità di funzionamento a GPL con kit di trasformazione)
- Pannello comandi con display LCD multifunzione
- Regolazione climatica DI SERIE (con sonda esterna optional)
- Post-scambiatore condensante in lega di alluminio

## Sistema idraulico

- Gruppo idraulico in ottone con valvola deviatrice a tre vie elettrica
- Bruciatore in acciaio
- Scambiatore acqua/fumi in rame
- Scambiatore sanitario in acciaio inox
- Post-scambiatore condensante in lega di alluminio
- Pompa di circolazione ad alta efficienza
- Sistema antibloccaggio pompa e valvola 3 vie (che interviene ogni 24 ore)
- Post-circolazione pompa
- By-pass automatico
- Sifone scarico condensa incorporato

## Sistema di termoregolazione

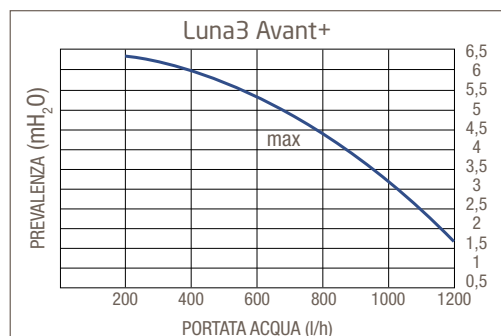
- Regolazione climatica (sonda esterna disponibile come optional)
- Regolazione temperatura circuito di riscaldamento
- Regolazione temperatura circuito sanitario
- Controllo remoto e regolatore climatico disponibile come accessorio, sia in versione con fili che wireless

## Sistema di controllo

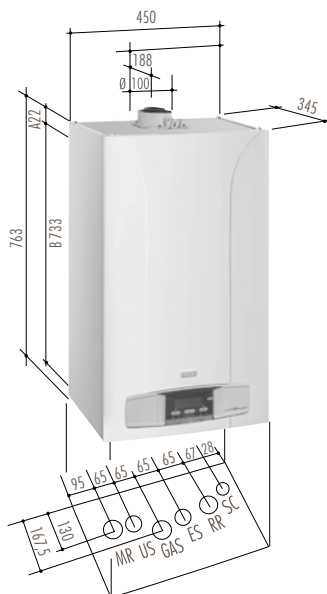
- Termostato di sicurezza contro le sovratemperature dello scambiatore acqua/fumi
- Pressostato idraulico che blocca la caldaia in caso di mancanza d'acqua
- Pressostato aria di sicurezza per la verifica della corretta evacuazione fumi
- Controllo temperature mediante sonde NTC
- Indicatore di pressione
- Termometro elettronico
- Protezione antigelo totale

Luna3 Avant+		240 Fi
		Riscaldamento e produzione ACS
Portata termica nominale riscaldamento/sanitario	kW	24,8
Portata termica ridotta	kW	10,6
Potenza termica nominale riscaldamento 80/60 °C	kW	24
Potenza termica in sanitario	kW	24
Potenza termica ridotta	kW	9,8
Profilo di carico		XL
Rendimento nominale 80/60 °C	%	96,8
Rendimento al 30%	%	101,6
Temperatura minima di funzionamento	°C	-5
Capacità vaso espansione/pre-carica	l/bar	8/0,5
Regolazione temperatura acqua circuito riscaldamento	°C	30/85
Regolazione temperatura acqua sanitaria	°C	35/65
Produzione acqua sanitaria ΔT 25 °C	l/min	13,7
Portata minima acqua sanitaria	l/min	2
Pressione minima circuito sanitario	bar	0,15
Pressione massima acqua circuito riscaldamento	bar	3
Pressione massima circuito sanitario	bar	8
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione concentrico Ø 60/100	m	4
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione sdoppiato Ø 80	m	30
Portata massica fumi massima	kg/s	0,014
Portata massica fumi minima	kg/s	0,014
Temperatura fumi massima	°C	75
Dimensioni (h x l x p)	mm	763x450x345
Peso netto	kg	43,5
Tipo di gas		Metano/GPL
Potenza elettrica	W	122
Grado di protezione		IPX5D

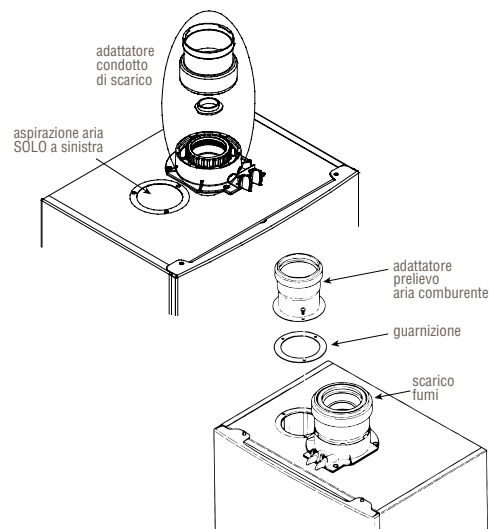
## Luna3 Avant+



- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| M.R. Mandata radiatori G 3/4" | S.C. Scarico condensa   |
| U.S. Uscita sanitario G 1/2"  | A Punti aggancio caldaia.<br>Distanza punti aggancio<br>caldaia: 425 mm |
| GAS Entrata gas G 3/4"        |   |
| E.S. Entrata sanitario G 1/2" | B Distanza asse punti di<br>aggancio/asse raccordi                      |
| R.R. Ritorno radiatori G 3/4" |   |



## Condotti scarico - aspirazione separati



## Accessori scarico fumi

		Codice	
Coassiale		Tubi coassiali con terminale Ø 60/100 per scarico a parete (comprende rosone per esterno)	KHG 71405961
		Curva coassiale 90° Ø 60/100	KHG 71405971
		Terminale camino verticale coassiale Ø 60/100	KUG 71413581
		Tegola tetti inclinati Ø 100	KHG 71403661
		Kit scarichi separati aspirazione orientabile in polipropilene	7102689
Separati		Kit scarichi separati in polipropilene	KHG 71405911
		Tubo Ø 80 L=1000 mm in polipropilene	KHG 71405941
		Tubo Ø 80 L=500 mm in polipropilene	KHG 71405991
		Curva 90° Ø 80 in polipropilene	KHG 71405921
		Terminale scarichi separati Ø 80	KHG 71401041

## Accessori per scarico condensa

		Codice	
		Kit filtro neutralizzatore per caldaie murali fino a 100kW	KHG 71412561
		Kit pompa scarico condensa per caldaie con potenza massima 45 kW (il kit è composto da viti per fissaggio a parete e tubo scarico condensa L = 6m Ø int: 6mm)	7213162



Qualità  
Ambiente  
Sicurezza

BAXISPA

sono gli obiettivi strategici di Baxi, e le certificazioni ottenute garantiscono l'osservanza delle specifiche regolamentazioni

Baxi S.p.A. 01-16 (E)



Made in Italy

La casa costruttrice non assume responsabilità per eventuali errori o inesattezze nel contenuto di questo prospetto e si riserva il diritto di apportare ai suoi prodotti, in qualunque momento e senza avviso, eventuali modifiche ritenute opportune per qualsiasi esigenza di carattere tecnico o commerciale. Questo prospetto non deve essere considerato come contratto nei confronti di terzi.

# BAXI

## ΛΥΝΑ 3 ΑΝΑΠΤ+

it

### **Caldiaia murale a gas ad alto rendimento**

Manuale per l'uso destinato all'utente e all'installatore

hu

### **Nagy hatásfokú falra szerelhető gáztüzelésű kazánok**

Felszerelési és használati utasítás

cs

### **Závěsný plynový kotel s vysokou účinností**

Návod k použití určený pro uživatele a technika

sk

### **Plynové závesné kotly s vysokou účinnosťou a s rýchlym ohrevom**

Návod na použitie pre užívateľov a inštalatérov

el

### **Επίτοιχος λέβητας αερίου υψηλής αποδοσης**

Οδηγίες χρήσης για το χρήστη και τον εγκαταστάτη

ro

### **Centrale murale pe gaz cu randament ridicat**


Instrucțiuni pentru instalator i pentru utilizator

CE 0051

---

Gentile Cliente,

la nostra Azienda ritiene che il Suo nuovo prodotto soddisferà tutte le Sue esigenze. L'acquisto di un nostro prodotto garantisce quanto Lei si aspetta: un buon funzionamento ed un uso semplice e razionale. Quello che Le chiediamo è di non mettere da parte queste istruzioni senza averle prima lette: esse contengono informazioni utili per una corretta ed efficiente gestione del Suo prodotto.

La nostra azienda dichiara che questi prodotti sono dotati di marcatura  conformemente ai requisiti essenziali delle seguenti Direttive:

- Direttiva Gas **2009/142/CE**
- Direttiva Compatibilità Elettromagnetica **2004/108/CE**
- Direttiva Bassa tensione **2006/95/CE**
- Direttiva progettazione ecocompatibile **2009/125/CE**
- Regolamento (UE) N. **813/2013 - 811/2013**



La nostra azienda, nella costante azione di miglioramento dei prodotti, si riserva la possibilità di modificare i dati espressi in questa documentazione in qualsiasi momento e senza preavviso. La presente documentazione è un supporto informativo e non considerabile come contratto nei confronti di terzi.

**L'apparecchio può essere utilizzato da bambini di età non inferiore a 8 anni e da persone con ridotte capacità fisiche, sensoriali o mentali, o prive di esperienza o della necessaria conoscenza, purché sotto sorveglianza oppure dopo che le stesse abbiano ricevuto istruzioni relative all'uso sicuro dell'apparecchio e alla comprensione dei pericoli ad esso inerenti. I bambini non devono giocare con l'apparecchio. La pulizia e la manutenzione destinata ad essere effettuata dall'utilizzatore non deve essere effettuata da bambini senza sorveglianza.**



**BAXI S.p.A.**, tra i leader in Europa nella produzione di caldaie e sistemi per il riscaldamento ad alta tecnologia, è certificata da CSQ per i sistemi di gestione per la qualità (ISO 9001) per l'ambiente (ISO 14001) e per la salute e sicurezza (OHSAS 18001). Questo attesta che BAXI S.p.A. riconosce come propri obiettivi strategici la salvaguardia dell'ambiente, l'affidabilità e la qualità dei propri prodotti, la salute e sicurezza dei propri dipendenti. L'azienda attraverso la propria organizzazione è costantemente impegnata a implementare e migliorare tali aspetti a favore della soddisfazione dei propri clienti.



# INDICE

## ISTRUZIONI DESTINATE ALL'UTENTE

1. Avvertenze prima dell'installazione	4
2. Avvertenze prima della messa in funzione	4
3. Messa in funzione della caldaia	5
4. Regolazione della temperatura di riscaldamento e dell'acqua sanitaria	6
5. Riempimento impianto	7
6. Spegnimento della caldaia	7
7. Cambio gas	7
8. Arresto prolungato dell'impianto. Protezione al gelo (circuito di riscaldamento)	7
9. Segnalazioni-Intervento dispositivi di sicurezza	8
10. Istruzioni per l'ordinaria manutenzione	8

## ISTRUZIONI DESTINATE ALL'INSTALLATORE

11. Avvertenze generali	9
12. Avvertenze prima dell'installazione	9
13. Installazione della caldaia	10
14. Dimensioni caldaia	10
15. Installazione dei condotti di scarico-aspirazione	11
16. Allacciamento elettrico	16
17. Collegamento del termostato ambiente	16
18. Modalità di cambio gas	17
19. Visualizzazione informazioni	19
20. Impostazione parametri	21
21. Dispositivi di regolazione e sicurezza	22
22. Posizionamento elettrodo di accensione e rivelazione di fiamma	23
23. Verifica dei parametri di combustione	23
24. Caratteristiche portata / prevalenza alla placca	24
25. Collegamento della sonda esterna	24
26. Collegamento elettrico del telecomando	25
27. Collegamento elettrico ad un impianto a zone	26
28. Pulizia dal calcare del circuito sanitario	27
29. Smontaggio dello scambiatore acqua-acqua	27
30. Pulizia del filtro acqua fredda	27
31. Disinstallazione, smaltimento e riciclaggio	27
32. Schema funzionale circuiti	28
33. Schema collegamento connettori	29
34. Caratteristiche tecniche	30
35. Parametri tecnici	31
36. Scheda prodotto	32

# 1. AVVERTENZE PRIMA DELL'INSTALLAZIONE

Questa caldaia serve a riscaldare l'acqua ad una temperatura inferiore a quella di ebollizione a pressione atmosferica. Essa deve essere allacciata ad un impianto di riscaldamento e ad una rete di distribuzione di acqua calda sanitaria, compatibilmente alle sue prestazioni ed alla sua potenza.

Prima di far allacciare la caldaia da personale professionalmente qualificato, secondo il D.M. 22 gennaio 2008 n° 37, far effettuare:

- a) Una verifica che la caldaia sia predisposta per il funzionamento con il tipo di gas disponibile. Questo è rilevabile dalla scritta sull'imballo e dalla targa presente sull'apparecchio.
- b) Un controllo che il camino abbia un tiraggio adeguato, non presenti strozzature e non siano inseriti nella canna fumaria scarichi di altri apparecchi, salvo che questa non sia realizzata per servire più utenze secondo le specifiche Norme e prescrizioni vigenti.
- c) Un controllo che, nel caso di raccordi su canne fumarie preesistenti, queste siano state perfettamente pulite poiché le scorie, staccandosi dalle pareti durante il funzionamento, potrebbero occludere il passaggio dei fumi.
- d) Risulta inoltre indispensabile, al fine di preservare il corretto funzionamento e la garanzia dell'apparecchio, seguire le seguenti precauzioni:

## 1. Circuito sanitario:

**1.1.** Se la durezza dell'acqua supera il valore di 20 °F (1 °F = 10 mg di carbonato di calcio per litro d'acqua) si prescrive l'installazione di un dosatore di polifosfati o di un sistema di pari effetto rispondente alle normative vigenti.

**1.2.** E' necessario effettuare un lavaggio accurato dell'impianto dopo l'installazione dell'apparecchio e prima del suo utilizzo.

**1.3.** I materiali utilizzati per il circuito acqua sanitaria del prodotto sono conformi alla Direttiva 98/83/CE.

## 2. Circuito di riscaldamento

### 2.1. impianto nuovo

Prima di procedere all'installazione della caldaia l'impianto deve essere opportunamente pulito allo scopo di eliminare residui di filettature, saldature ed eventuali solventi utilizzando prodotti idonei disponibili nel mercato non acidi e non alcalini, che non attacchino i metalli, le parti in plastica e gomma. I prodotti raccomandati per la pulizia sono:

SENTINEL X300 o X400 e FERNOX Rigeneratore per impianti di riscaldamento. Per l'utilizzo di questi prodotti seguire attentamente le istruzioni fornite con i prodotti stessi.

### 2.2. impianto esistente:

Prima di procedere all'installazione della caldaia l'impianto deve essere completamente svuotato ed opportunamente pulito da fanghi e contaminanti utilizzando prodotti idonei disponibili nel mercato citati al punto 2.1.

Per la protezione dell'impianto dall'incrostazioni è necessario l'utilizzo di prodotti inibitori quali SENTINEL X100 e FERNOX Protettivo per impianti di riscaldamento. Per l'utilizzo di questi prodotti seguire attentamente le istruzioni fornite con i prodotti stessi.

Ricordiamo che la presenza di depositi nell'impianto di riscaldamento comporta dei problemi funzionali alla caldaia (es. surriscaldamento e rumorosità dello scambiatore).

---

**La mancata osservazione di queste avvertenze comporta il decadimento della garanzia dell'apparecchio.**

---

# 2. AVVERTENZE PRIMA DELLA MESSA IN FUNZIONE

La prima accensione deve essere effettuata dal Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato che dovrà verificare:

- a) Che i dati di targa siano rispondenti a quelli delle reti di alimentazione (elettrica, idrica, gas).
  - b) Che l'installazione sia conforme alle normative vigenti (UNI-CIG 7129, 7131, Regolamento di Attuazione della Legge 9 gennaio 1991 n° 10 ed in specie i Regolamenti Comunali) di cui riportiamo uno stralcio nel manuale tecnico destinato all'installatore.
  - c) Che sia stato effettuato regolarmente il collegamento elettrico alla rete più terra.
- I nominativi dei Centri di Assistenza Tecnica autorizzati sono rilevabili dal foglio allegato.
- Il mancato rispetto di quanto sopra comporta il decadimento della garanzia.
- Prima della messa in funzione togliere il film protettivo della caldaia. Non utilizzare per lo scopo utensili o materiali abrasivi perché potrebbero danneggiare le parti verniciate.

---


***L'apparecchio non è destinato a essere usato da persone (bambini compresi) le cui capacità fisiche, sensoriali o mentali siano ridotte, oppure con mancanza di esperienza o di conoscenza, a meno che esse abbiano potuto beneficiare, attraverso l'intermediazione di una persona responsabile della loro sicurezza, di una sorveglianza o di istruzioni riguardanti l'uso dell'apparecchio.***

---



## 3. MESSA IN FUNZIONE DELLA CALDAIA

Procedere come di seguito descritto per le corrette operazioni di accensione:

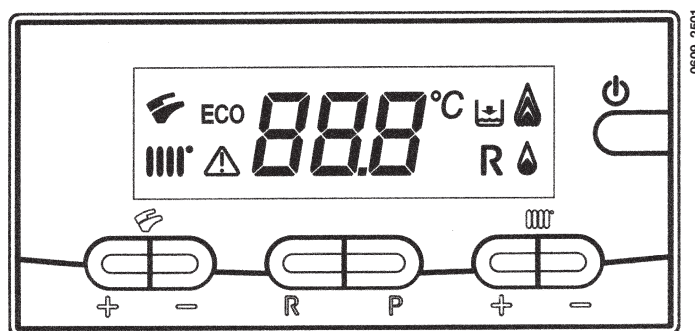
- Alimentare la caldaia elettricamente.
- Aprire il rubinetto del gas;
- Premere il tasto  (circa 2 secondi) per impostare lo stato di funzionamento della caldaia come descritto al paragrafo 3.2.

**Nota:** impostando il modo di funzionamento *ESTATE* () , la caldaia accenderà solo in caso di prelievo sanitario.


- Per impostare la temperatura desiderata sia in riscaldamento sia in sanitario, agire sui rispettivi tasti +/- come descritto al paragrafo 4.

**Avvertenza:** In fase di prima accensione, finché non viene scaricata l'aria contenuta nella tubazione del gas, si può verificare la non accensione del bruciatore ed il conseguente blocco della caldaia.

Si consiglia, in questo caso, di ripetere le operazioni di accensione, fino all'arrivo del gas al bruciatore premendo, per almeno 2 secondi, il tasto di RESET (**R**).



### LEGENDA SIMBOLI DISPLAY:

	Abilitazione funzionamento in riscaldamento
	Abilitazione funzionamento in sanitario
	Presenza fiamma - figura 2 (livello potenza 0 - 25%)
	Livello modulazione di fiamma - figura 2 (3 livelli di potenza)
	Anomalia generica
<b>R</b>	RESET
	Mancanza acqua (Pressione impianto bassa)
<b>88.8°C</b>	Segnalazione numerica (Temperatura, cod. anomalia, etc.)
<b>ECO</b>	Funzionamento in modalità ECO

### LEGENDA TASTI:




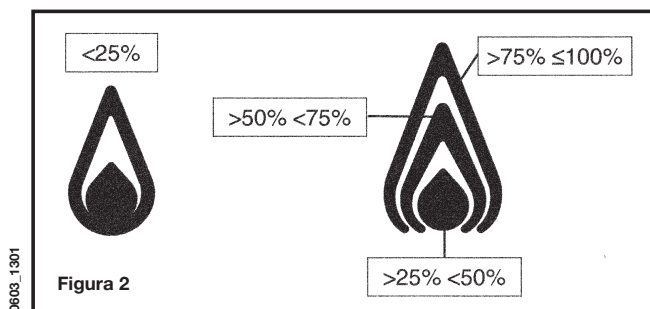
	<b>+</b>	<b>-</b>	regolazione temperatura acqua sanitaria (°C)
	<b>+</b>	<b>-</b>	regolazione temperatura di riscaldamento (°C)
<b>R</b>			RESET (riarmo caldaia)
<b>P</b>			ECO - COMFORT
			tasto MODE (vedere paragrafo 3.2)

Figura 1

**In caso di collegamento del telecomando, fornito come accessorio, tutte le regolazioni di caldaia devono essere effettuate dal telecomando. Vedere le istruzioni che accompagnano l'accessorio.**

### 3.1 - SIGNIFICATO DEL SIMBOLO


Durante il funzionamento della caldaia possono essere visualizzati 4 differenti livelli di potenza relativi al grado di modulazione della caldaia, come illustrato nella figura 2:




### 3.2 - DESCRIZIONE TASTO (Estate - Inverno - Solo riscaldamento - Spento)



Premendo questo tasto si possono impostare i seguenti modi di funzionamento della caldaia:

- **ESTATE**
- **INVERNO**
- **SOLO RISCALDAMENTO**
- **SPENTO**

In **ESTATE** sul display è visualizzato il simbolo . La caldaia soddisfa solo le richieste di calore in sanitario, il riscaldamento NON è abilitato (funzione di antigelo ambiente attiva).

In **INVERNO** sul display sono visualizzati i simboli  . La caldaia soddisfa sia le richieste di calore in sanitario che quelle in riscaldamento (funzione di antigelo ambiente attiva).

In **SOLO RISCALDAMENTO** sul display è visualizzato il simbolo . La caldaia soddisfa solo le richieste di calore in riscaldamento (funzione di antigelo ambiente attiva).

Selezionando **SPENTO** il display non visualizza nessuno dei due simboli ( ). In questa modalità è abilitata solo la funzione antigelo ambiente, ogni altra richiesta di calore in sanitario o in riscaldamento non è soddisfatta.

## 4. REGOLAZIONE DELLA TEMPERATURA DELL'ACQUA DI RISCALDAMENTO E SANITARIA

La regolazione della temperatura di mandata in riscaldamento () e dell'acqua calda in sanitario () viene effettuata agendo sui rispettivi tasti +/- (figura 1).


L'accensione del bruciatore è visualizzata sul display del pannello comandi con il simbolo .

#### RISCALDAMENTO

L'impianto deve essere dotato di termostato ambiente (DPR 26 Agosto 1993 n° 412 articolo 7 comma 6) per il controllo della temperatura nei locali.


Durante il funzionamento della caldaia in riscaldamento, sul display di figura 1 è visualizzato il simbolo () lampeggiante e la temperatura (°C) di mandata riscaldamento.

#### SANITARIO


Durante il funzionamento della caldaia in sanitario, sul display di figura 1 è visualizzato il simbolo () lampeggiante e la temperatura (°C) dell'acqua sanitaria.

Si possono impostare due diversi valori di temperatura dell'acqua sanitaria **ECO** e **COMFORT**, agendo sul tasto **P**. Per modificare le temperature agire nel modo seguente:

#### ECO

Premere il tasto **P**, il display visualizza la scritta "eco", impostare il valore di temperatura desiderato agendo sui tasti +/- .


#### COMFORT

Premere il tasto **P**, il display visualizza solo il valore di temperatura da impostare, regolare il valore di temperatura desiderato agendo sui tasti +/- .

**NOTA:** in caso di collegamento di un bollitore, durante il funzionamento della caldaia in sanitario, sul display è visualizzato il simbolo () e la temperatura (°C) di mandata bollitore.

## 5. RIEMPIMENTO IMPIANTO

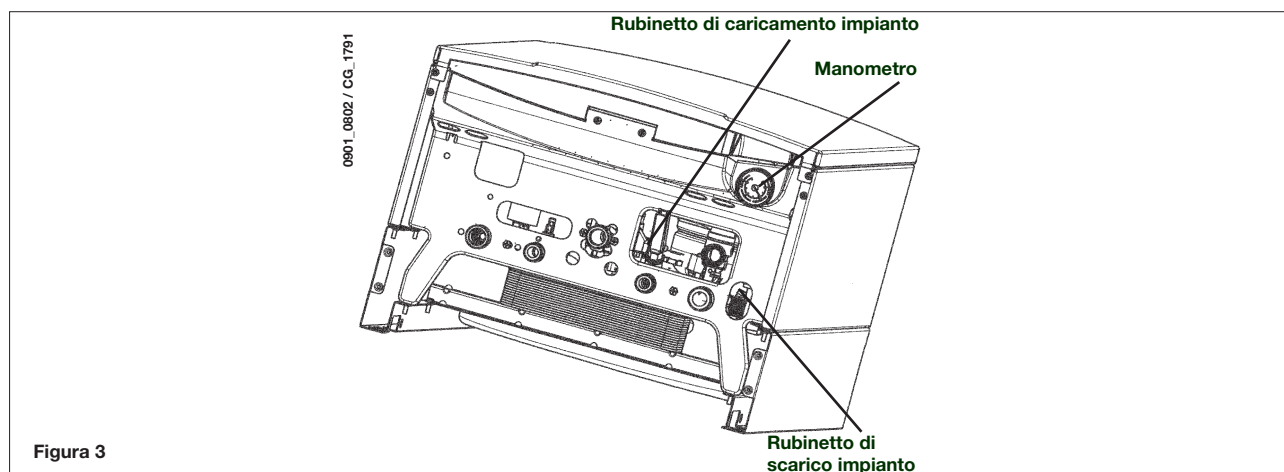
**IMPORTANTE:** Verificare periodicamente che la pressione, letta sul manometro (Figura 3), ad impianto freddo, sia di 0,7 - 1,5 bar. In caso di sovrappressione agire sul rubinetto di scarico caldaia, nel caso sia inferiore agire sul rubinetto di caricamento della caldaia (figura 3).

E' consigliabile che l'apertura di tale rubinetto sia effettuata molto lentamente in modo da facilitare lo sfiato dell'aria. Durante questa operazione è necessario che la caldaia sia in "OFF" (agire sul tasto  - figura 1).

**NOTA:** la caldaia è dotata di un pressostato idraulico che blocca il funzionamento in caso di mancanza d'acqua.

**Se si dovessero verificare frequenti diminuzioni di pressione, chiedere l'intervento del Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato.**

240 Fi



## 6. SPEGNIMENTO DELLA CALDAIA

Per lo spegnimento della caldaia occorre togliere l'alimentazione elettrica dell'apparecchio. Se la caldaia è in "OFF" (paragrafo 3.2), i circuiti elettrici restano in tensione ed è attiva la funzione antigelo (paragrafo 8).

## 7. CAMBIO GAS

Le caldaie possono funzionare sia a gas metano che a gas **GPL**.

Nel caso in cui si renda necessaria la trasformazione, ci si dovrà rivolgere al Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato.

## 8. ARRESTO PROLUNGATO DELL'IMPIANTO. PROTEZIONE AL GELO

E' buona norma evitare lo svuotamento dell'intero impianto di riscaldamento poiché ricambi d'acqua portano anche ad inutili e dannosi depositi di calcare all'interno della caldaia e dei corpi scaldanti. Se durante l'inverno l'impianto termico non dovesse essere utilizzato, e nel caso di pericolo di gelo, è consigliabile miscelare l'acqua dell'impianto con idonee soluzioni anticongelanti destinate a tale uso specifico (es. glicole propilenico associato ad inibitori di incrostazioni e corrosioni).

La gestione elettronica della caldaia è provvista di una funzione "antigelo" in riscaldamento che con temperatura di mandata impianto inferiore ai 5 °C fa funzionare il bruciatore fino al raggiungimento in mandata di un valore pari a 30 °C.

Tale funzione è operativa se:

- \* la caldaia è alimentata elettricamente;
- \* c'è gas;
- \* la pressione dell'impianto è quella prescritta;
- \* la caldaia non è in blocco.

## 9. SEGNALAZIONI-INTERVENTO DISPOSITIVI DI SICUREZZA

Le anomalie sono visualizzate sul display identificate da un codice di errore (es. E01).

Le anomalie che possono essere resettate dall'utente sono indicate sul display dal simbolo **R** (figura 4).

Le anomalie che non possono essere resettate dall'utente sono indicate sul display dal simbolo  $\triangle$  (figura 4.1).

Per **RESETTARE** la caldaia premere, per almeno 2 secondi, il tasto **R**.



CODICE VISUALIZZATO	TIPO DI ANOMALIA	INTERVENTO
E01 (*)	Blocco per mancata accensione	Premere il tasto <b>R</b> . In caso d'intervento ripetuto di questa anomalia, chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E02 (*)	Blocco per intervento termostato di sicurezza / termostato fumi (a riarmo manuale)	Premere il tasto <b>R</b> . In caso d'intervento ripetuto di questa anomalia, chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E03 (*)	Intervento pressostato fumi	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E04	Errore di sicurezza per perdite di fiamma frequenti	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E05	Guasto sonda di mandata	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E06 (*)	Guasto sonda sanitaria	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E10 (*)	Mancato consenso del pressostato idraulico	Verificare che la pressione dell'impianto sia quella prescritta. Vedere paragrafo 5. Se l'anomalia persiste, chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E11	Intervento termostato di sicurezza per impianto a bassa temperatura (se collegato)	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E25 (*)	Intervento di sicurezza per mancanza circolazione acqua	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E35	Fiamma parassita (errore fiamma)	Premere il tasto <b>R</b> . In caso d'intervento ripetuto di questa anomalia, chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E97	Impostazione errata della frequenza (Hz) di alimentazione della scheda elettronica	Modificare impostazione frequenza (Hz).
E98	Errore interno di scheda	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.
E99	Errore interno di scheda	Chiamare il centro di assistenza tecnica autorizzata.

(\*) Vedere capitolo "DISPOSITIVI DI REGOLAZIONE E SICUREZZA".

## 10. ISTRUZIONI PER L'ORDINARIA MANUTENZIONE

Per garantire alla caldaia una perfetta efficienza funzionale e di sicurezza è necessario, alla fine di ogni stagione, far ispezionare la caldaia dal Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato.

Una manutenzione accurata è sempre motivo di risparmio nella gestione dell'impianto.

La pulizia esterna dell'apparecchio non deve essere effettuata con sostanze abrasive, aggressive e/o facilmente infiammabili (es. benzina, alcoli, ecc.) e comunque dev'essere effettuata con l'apparecchio non in funzione (vedi capitolo 6 "spegnimento della caldaia").

## 11. AVVERTENZE GENERALI

Le note ed istruzioni tecniche che seguono sono rivolte agli installatori per dar loro la possibilità di effettuare una perfetta installazione. Le istruzioni riguardanti l'accensione e l'utilizzo della caldaia sono contenute nella parte destinata all'utente.

Si fa presente che le Norme Italiane che regolano l'installazione, la manutenzione e la conduzione degli impianti d'uso domestico a gas sono contenute nei seguenti documenti:

- Norme UNI-CIG 7129-7131 e CEI 64-8
- Legge 9 gennaio 1991 n° 10 e relativo Regolamento d'Attuazione (DPR 26 Agosto 1993 n° 412).
- Disposizioni dei Vigili del Fuoco, dell'Azienda del gas ed in specie i Regolamenti Comunali.

Inoltre, il tecnico installatore dev'essere abilitato all'installazione degli apparecchi per riscaldamento secondo il D.M. 22 gennaio 2008 n° 37.

Oltre a ciò va tenuto presente che:

- La caldaia può essere utilizzata con qualunque tipo di piastra convettrice, radiatore, termoconvettore, alimentati a due tubi o monotubo. Le sezioni del circuito saranno, in ogni caso, calcolate secondo i normali metodi, tenendo conto della caratteristica portata-prevalenza disponibile alla placca e riportata al paragrafo 24.
- Le parti dell'imballo (sacchetti in plastica, polistirolo ecc.) non devono essere lasciate alla portata dei bambini in quanto potenziali fonti di pericolo.
- La prima accensione deve essere effettuata dal Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato, rilevabile dal foglio allegato.

Il mancato rispetto di quanto sopra comporta il decadimento della garanzia.

## 12. AVVERTENZE PRIMA DELL'INSTALLAZIONE

Questa caldaia serve a riscaldare l'acqua ad una temperatura inferiore a quella di ebollizione a pressione atmosferica. Essa deve essere allacciata ad un impianto di riscaldamento e ad una rete di distribuzione di acqua calda sanitaria, compatibilmente alle sue prestazioni ed alla sua potenza.

Prima di collegare la caldaia è indispensabile effettuare:

- a) Una verifica che la caldaia sia predisposta per il funzionamento con il tipo di gas disponibile. Questo è rilevabile dalla scritta sull'imballo e dalla targa presente sull'apparecchio.
- b) Un controllo che il camino abbia un tiraggio adeguato, non presenti strozzature e non siano inseriti nella canna fumaria scarichi di altri apparecchi, salvo che questa non sia realizzata per servire più utenze secondo le specifiche Norme e prescrizioni vigenti.
- c) Un controllo che, nel caso di raccordi su canne fumarie preesistenti, queste siano state perfettamente pulite poiché le scorie, staccandosi dalle pareti durante il funzionamento, potrebbero occludere il passaggio dei fumi.

Risulta inoltre indispensabile, al fine di preservare il corretto funzionamento e la garanzia dell'apparecchio, seguire le seguenti precauzioni:

### 1. Circuito sanitario:

- 1.1. Se la durezza dell'acqua supera il valore di 20 °F (1 °F = 10 mg di carbonato di calcio per litro d'acqua) si prescrive l'installazione di un dosatore di polifosfati o di un sistema di pari effetto rispondente alle normative vigenti.
- 1.2. E' necessario effettuare un lavaggio accurato dell'impianto dopo l'installazione dell'apparecchio e prima del suo utilizzo.
- 1.3. I materiali utilizzati per il circuito acqua sanitaria del prodotto sono conformi alla Direttiva 98/83/CE.

### 2. Circuito di riscaldamento

#### 2.1. impianto nuovo

Prima di procedere all'installazione della caldaia l'impianto deve essere opportunamente pulito allo scopo di eliminare residui di filettature, saldature ed eventuali solventi utilizzando prodotti idonei disponibili nel mercato non acidi e non alcalini, che non attacchino i metalli, le parti in plastica e gomma. I prodotti raccomandati per la pulizia sono:

SENTINEL X300 o X400 e FERNOX Rigeneratore per impianti di riscaldamento. Per l'utilizzo di questi prodotti seguire attentamente le istruzioni fornite con i prodotti stessi.

#### 2.2. impianto esistente:

Prima di procedere all'installazione della caldaia l'impianto deve essere completamente svuotato ed opportunamente pulito da fanghi e contaminanti utilizzando prodotti idonei disponibili nel mercato citati al punto 2.1.

Per la protezione dell'impianto dall'incrostazioni è necessario l'utilizzo di prodotti inibitori quali SENTINEL X100 e FERNOX Protettivo per impianti di riscaldamento. Per l'utilizzo di questi prodotti seguire attentamente le istruzioni fornite con i prodotti stessi.

Ricordiamo che la presenza di depositi nell'impianto di riscaldamento comporta dei problemi funzionali alla caldaia (es. surriscaldamento e rumorosità dello scambiatore).

**La mancata osservazione di queste avvertenze comporta il decadimento della garanzia dell'apparecchio.**

**IMPORTANTE:** in caso di collegamento di una caldaia istantanea (mista) ad un impianto con pannelli solari, la temperatura massima dell'acqua sanitaria all'entrata della caldaia non deve essere superiore a:

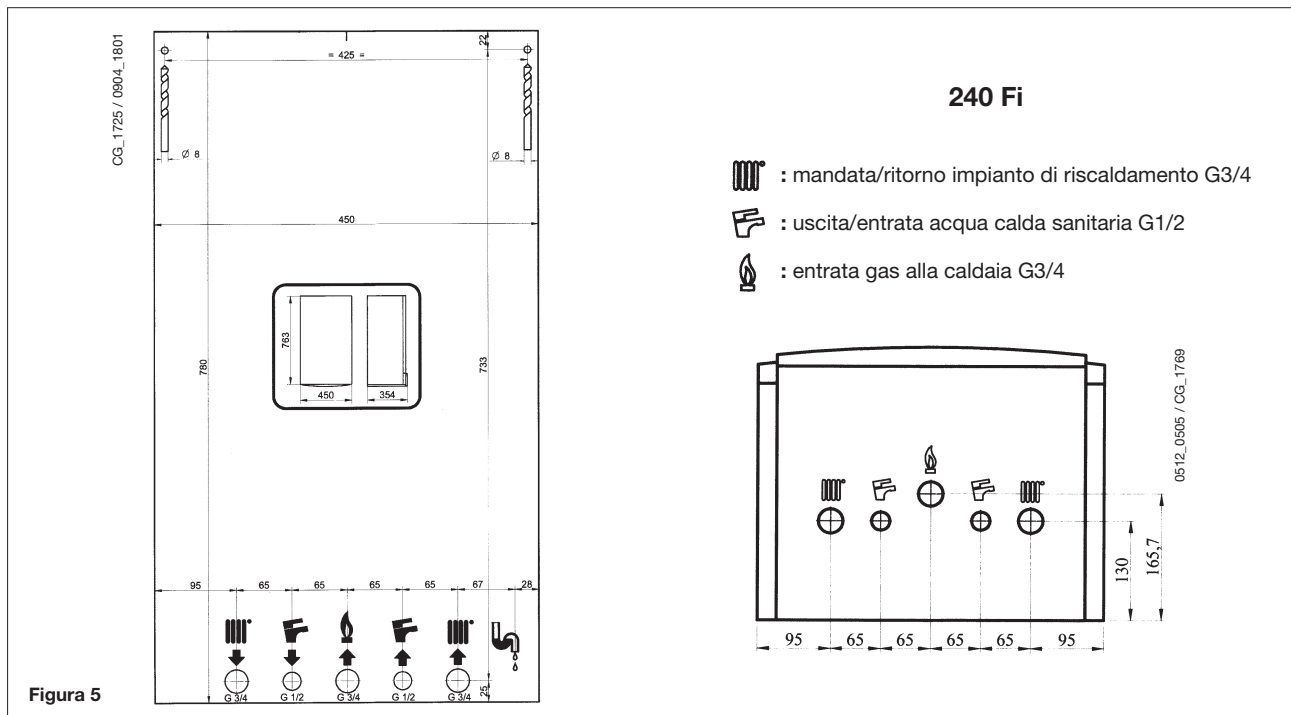
- 60°C con limitatore di portata
- 70°C senza limitatore di portata

## 13. INSTALLAZIONE DELLA CALDAIA

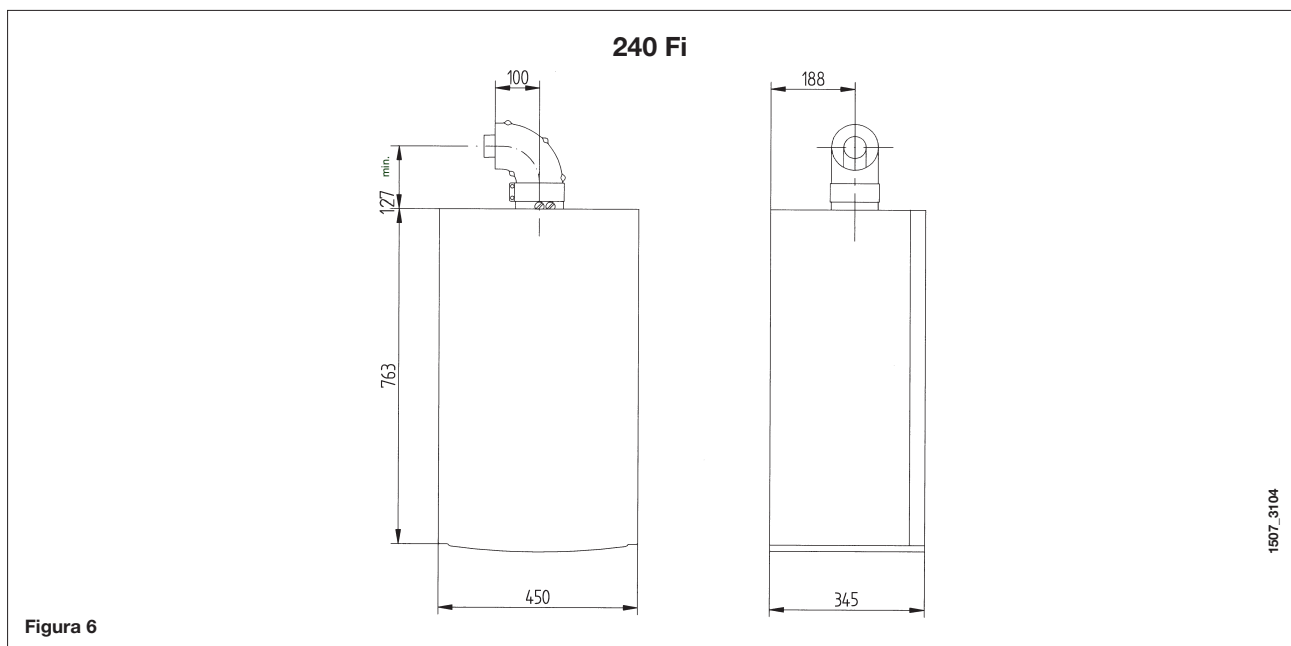
Determinata l'esatta ubicazione della caldaia fissare la dima alla parete.

Eeguire la posa in opera dell'impianto partendo dalla posizione degli attacchi idrici e gas presenti nella traversa inferiore della dima stessa. E' consigliabile installare, sul circuito di riscaldamento, due rubinetti d'intercettazione (mandata e ritorno) G3/4, disponibili a richiesta, che permettono, in caso d'interventi importanti, di operare senza dover svuotare tutto l'impianto di riscaldamento. Nel caso di impianti già esistenti e nel caso di sostituzioni è consigliabile, oltre a quanto citato, prevedere sul ritorno alla caldaia ed in basso un vaso di decantazione destinato a raccogliere i depositi o scorie presenti anche dopo il lavaggio e che nel tempo possono essere messi in circolazione. Fissata la caldaia alla parete effettuare il collegamento ai condotti di scarico e aspirazione, forniti come accessori, come descritto nei successivi capitoli.

**AVVERTENZA:** Non sollevare l'apparecchio facendo forza sulle parti in plastica come ad esempio il sifone e la torretta fumi



## 14. DIMENSIONI CALDAIA



## 15. INSTALLAZIONE DEI CONDOTTI DI SCARICO - ASPIRAZIONE

### Modello 240 Fi

L'installazione della caldaia può essere effettuata con facilità e flessibilità grazie agli accessori forniti e dei quali successivamente è riportata una descrizione.

La caldaia è, all'origine, predisposta per il collegamento ad un condotto di scarico - aspirazione di tipo coassiale, verticale o orizzontale. Per mezzo dell'accessorio sdoppiatore è possibile l'utilizzo anche dei condotti separati.

**Devono essere utilizzati, per l'installazione, esclusivamente accessori forniti dal costruttore dell'apparecchio!**

**AVVERTENZA:** Al fine di garantire una maggior sicurezza di funzionamento è necessario che i condotti di scarico fumi siano ben fissati al muro mediante apposite staffe di fissaggio. Le staffe devono essere posizionate ad una distanza di circa 1 metro l'una dall'altra in corrispondenza dei giunti.

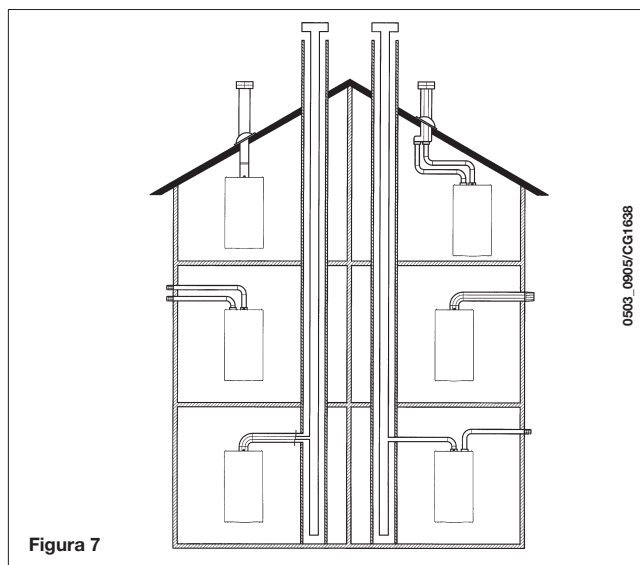


Figura 7

### ... CONDOTTO DI SCARICO - ASPIRAZIONE COASSIALE (CONCENTRICO)

Questo tipo di condotto permette lo scarico dei combustibili e l'aspirazione dell'aria comburente sia all'esterno dell'edificio, sia in canne fumarie di tipo LAS.

La curva coassiale a 90° permette di collegare la caldaia ai condotti di scarico-aspirazione in qualsiasi direzione grazie alla possibilità di rotazione a 360°. Essa può essere utilizzata anche come curva supplementare in abbinamento al condotto coassiale o alla curva a 45°.

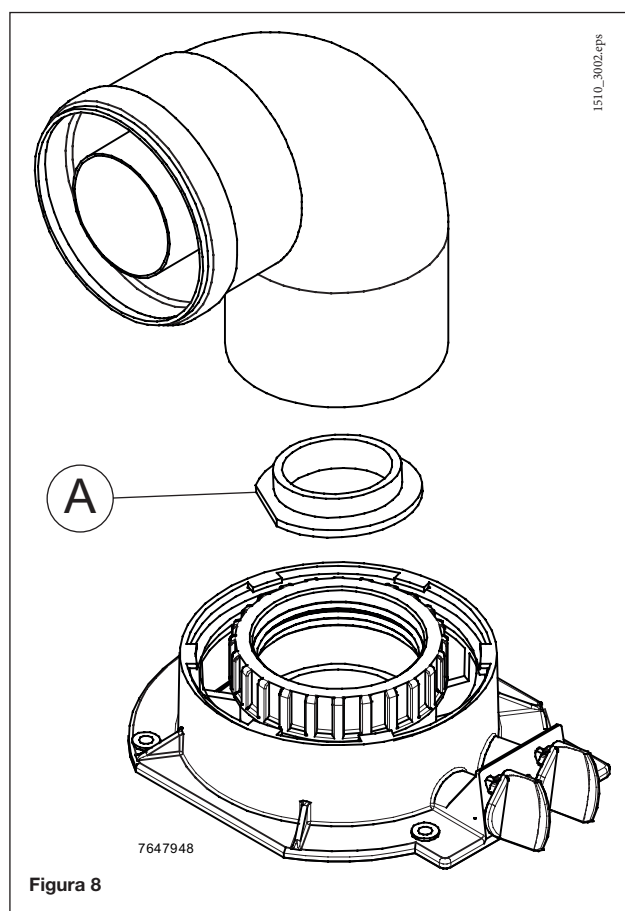


Figura 8

In caso di scarico all'esterno il condotto scarico-aspirazione deve fuoriuscire dalla parete per almeno 18 mm per permettere il posizionamento del rosone in alluminio e la sua sigillatura onde evitare le infiltrazioni d'acqua.

La pendenza minima verso l'esterno di tali condotti deve essere di 1 cm per metro di lunghezza.

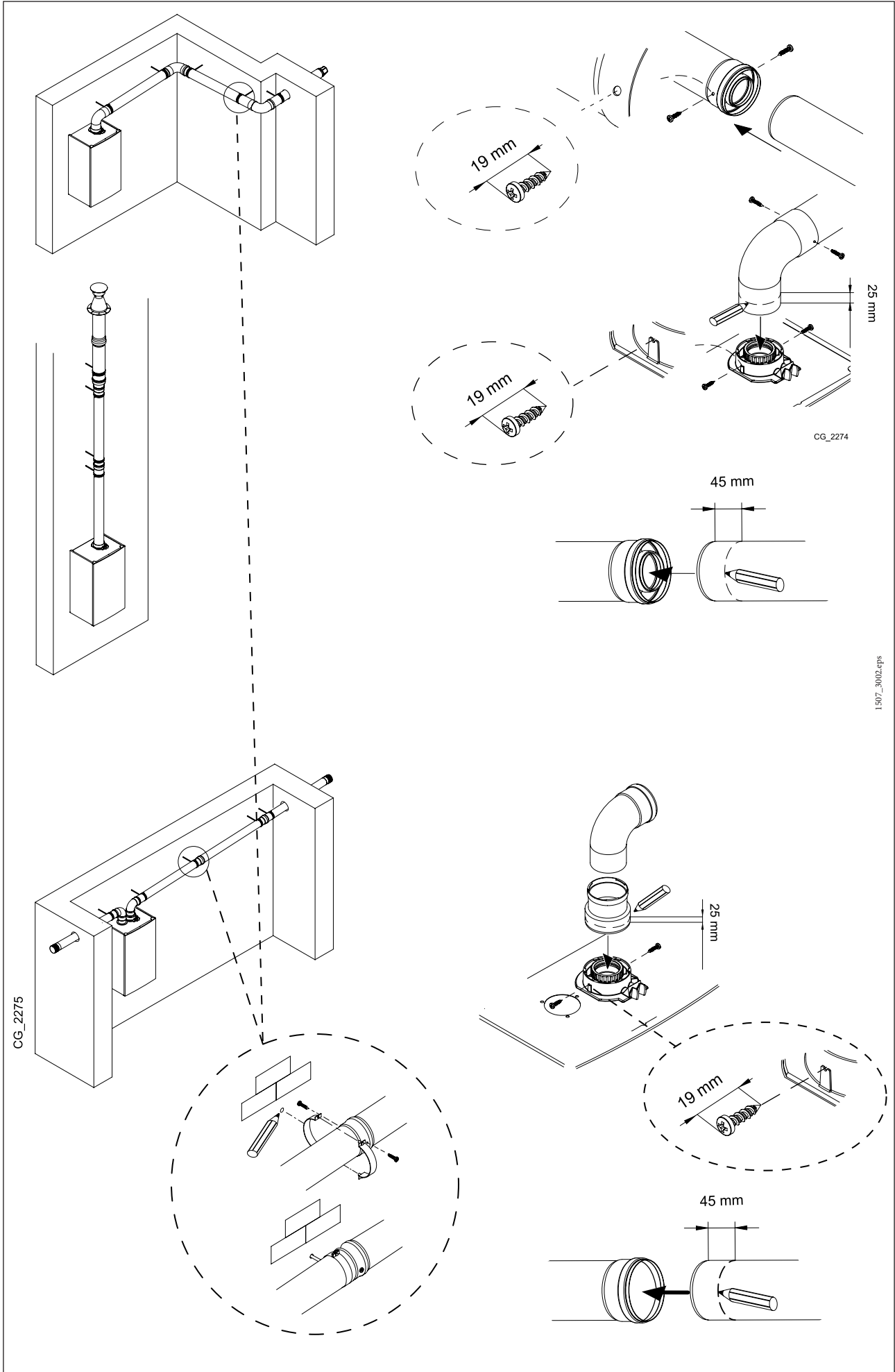
- **L'inserimento di una curva a 90° riduce la lunghezza totale del condotto di 1 metro.**
- **L'inserimento di una curva a 45° riduce la lunghezza totale del condotto di 0,5 metri.**

Fissare i tubi di aspirazione con due viti zincate Ø 4,2 mm e aventi lunghezza massima di 19 mm.

**AVVERTENZA:** Prima di fissare le viti, assicurarsi che il tubo sia inserito all'interno della guarnizione per almeno 45 mm dalla sua estremità

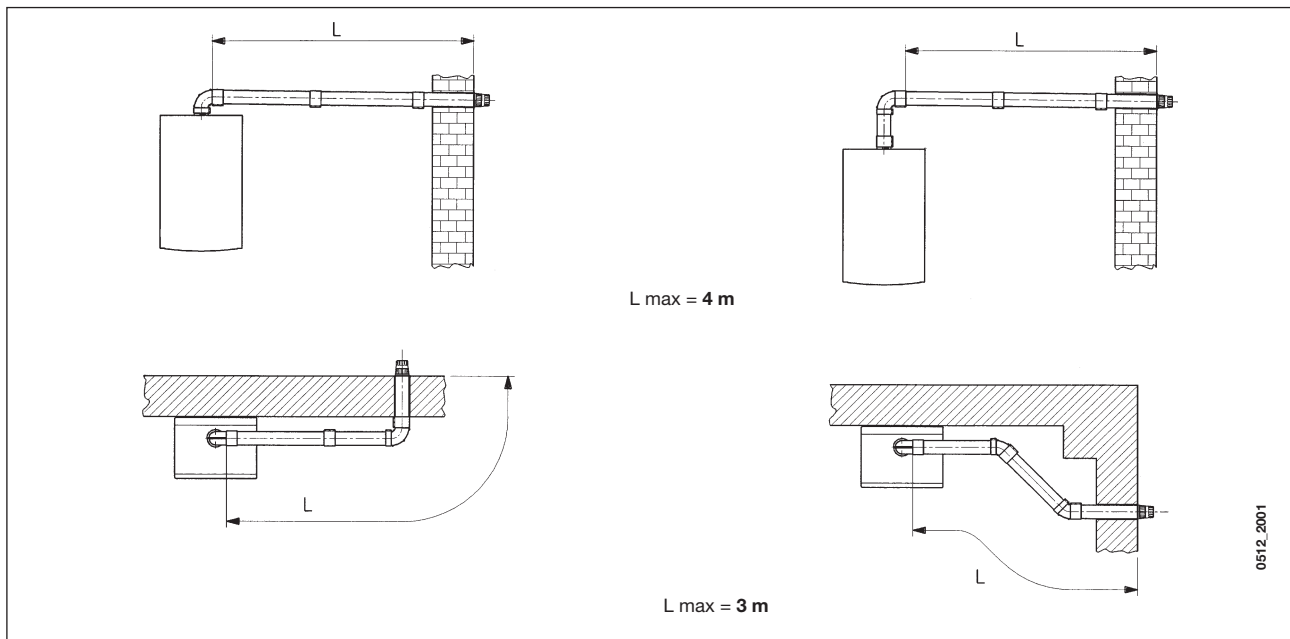
Lunghezza (m)	Utilizzo diaframma "A"
$L \leq 1$	SI
$1 < L \leq 4$	NO



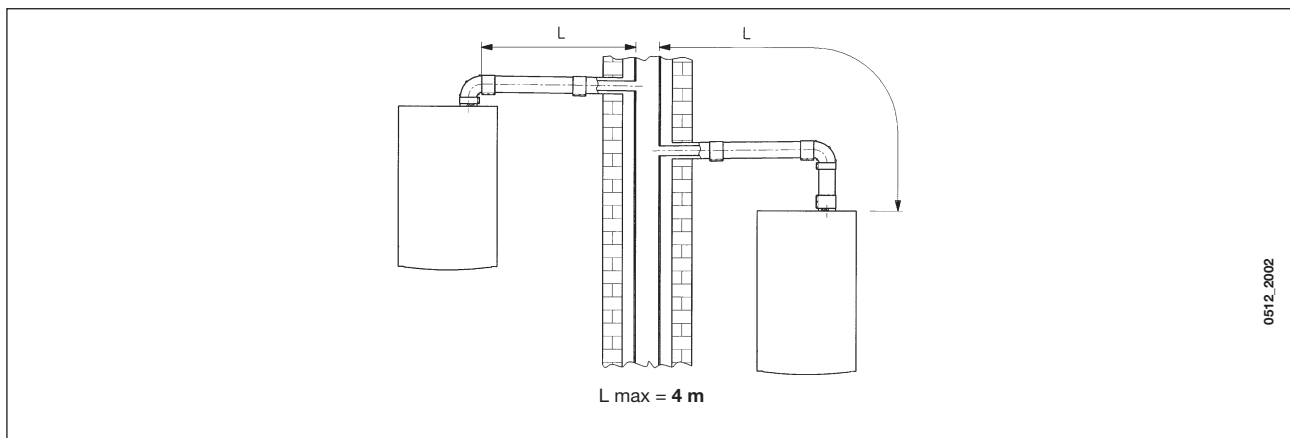




## 15.1 - ESEMPI D'INSTALLAZIONE CON CONDOTTI ORIZZONTALI

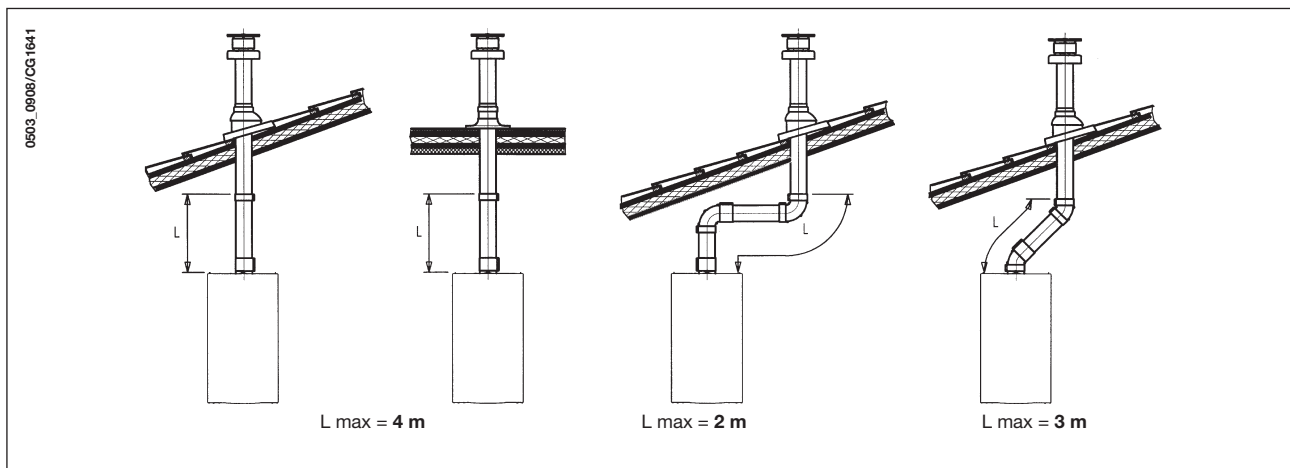


## 15.2 - ESEMPI D'INSTALLAZIONE CON CANNE FUMARIE DI TIPO LAS



## 15.3 - ESEMPI D'INSTALLAZIONE CON CONDOTTI VERTICALI

L'installazione può essere eseguita sia con tetto inclinato che con tetto piano utilizzando l'accessorio camino e l'apposita tegola con guaina disponibile a richiesta.



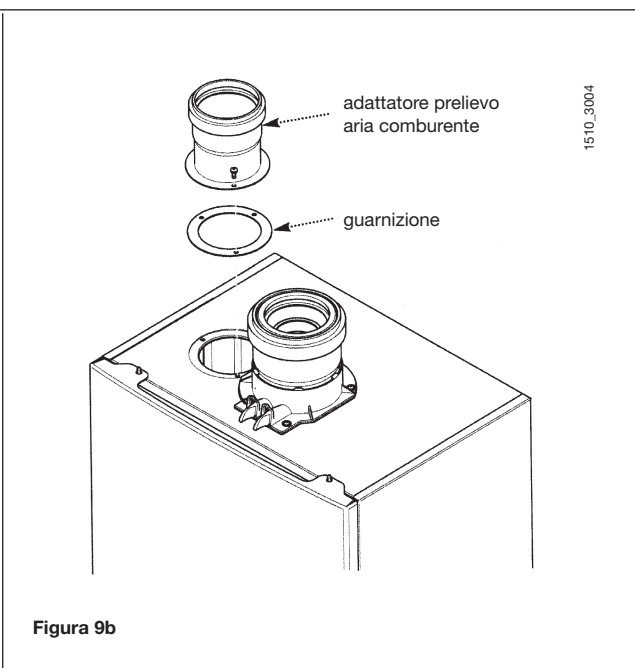
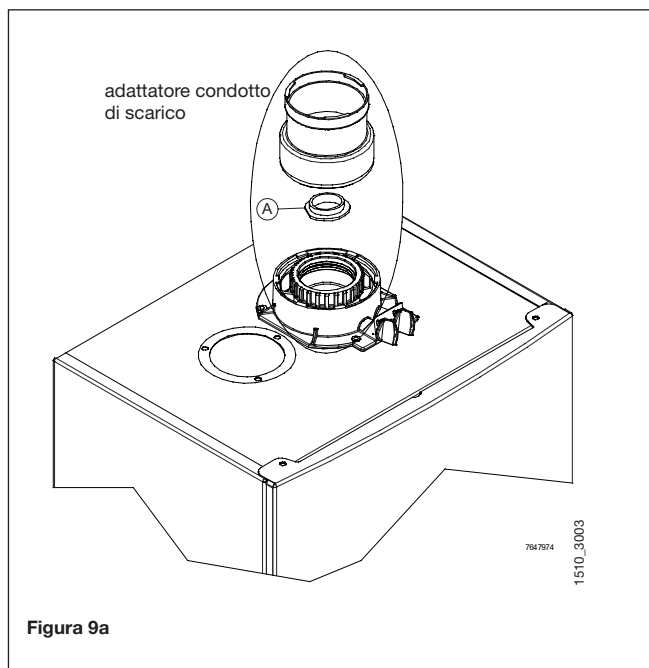
Per istruzioni più dettagliate sulle modalità di montaggio degli accessori vedere le notizie tecniche che accompagnano gli accessori stessi.

### ... CONDOTTI DI SCARICO-ASPIRAZIONE SEPARATI

Questo tipo di condotto permette lo scarico dei combustibili sia all'esterno dell'edificio, sia in canne fumarie singole. L'aspirazione dell'aria comburente può essere effettuata in zone diverse rispetto a quelle dello scarico. L'accessorio sdoppiatore è costituito da un raccordo riduzione scarico (100/80) e da un raccordo aspirazione aria. La guarnizione e le viti del raccordo aspirazione aria da utilizzare sono quelle tolte in precedenza dal tappo.

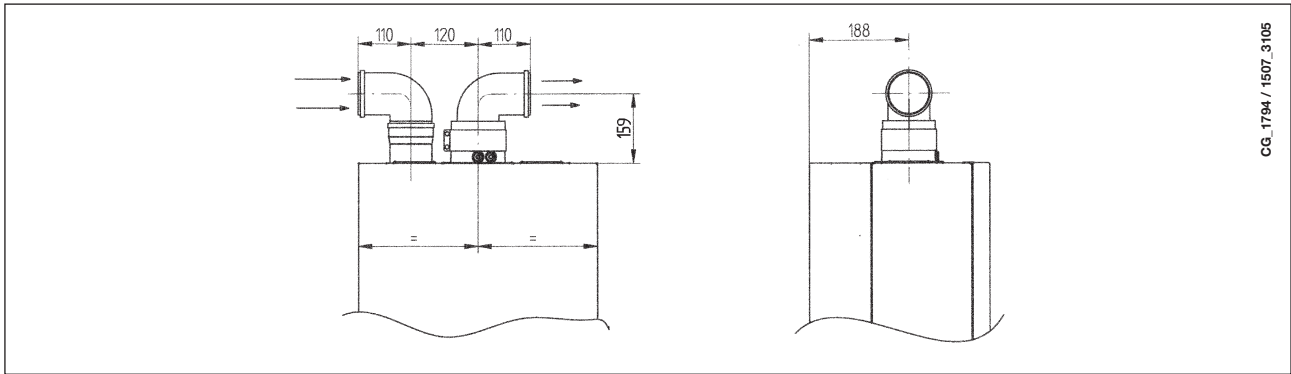
La curva a 90° permette di collegare la caldaia ai condotti di scarico e di aspirazione in qualsiasi direzione grazie alla possibilità di rotazione a 360°. Essa può essere utilizzata anche come curva supplementare in abbinamento al condotto o alla curva a 45°.

- **L'inserimento di una curva a 90° riduce la lunghezza totale del condotto di 0,5 metri.**
- **L'inserimento di una curva a 45° riduce la lunghezza totale del condotto di 0,25 metri.**



Lunghezza (m)	Utilizzo diaframma "A"
$L1+L2 \leq 16$	SI
$16 < L1+L2 \leq 30$	NO

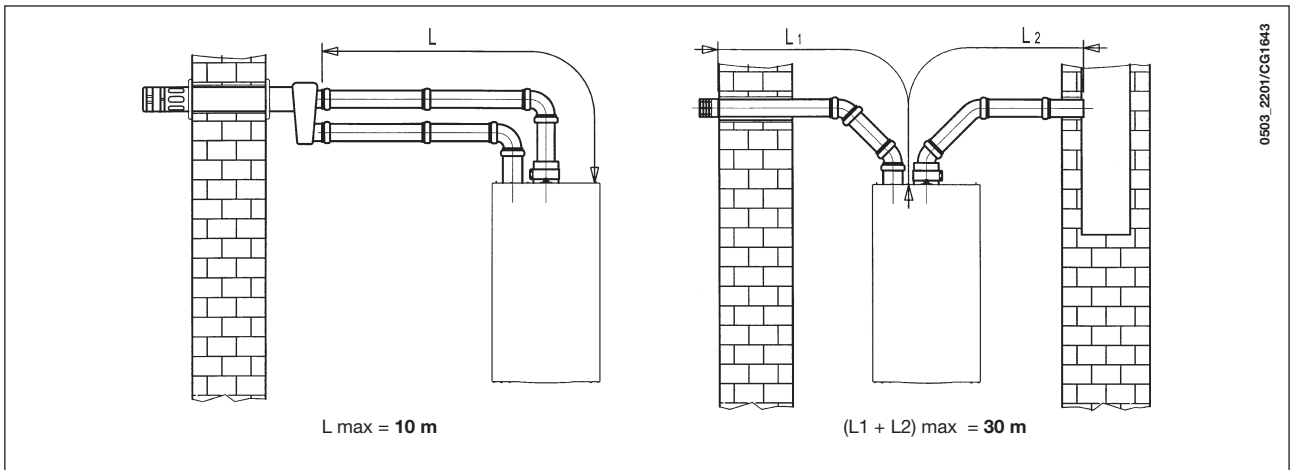
## 15.4 - INGOMBRO SCARICHI SEPARATI



CG\_1794 / 1507\_3105

## 15.5 - ESEMPI D'INSTALLAZIONE CON CONDOTTI SEPARATI ORIZZONTALI

**Importante** - La pendenza minima, verso l'esterno, del condotto di scarico deve essere di 1 cm per metro di lunghezza. In caso d'installazione del kit raccogli condensa la pendenza del condotto di scarico deve essere rivolta verso la caldaia.

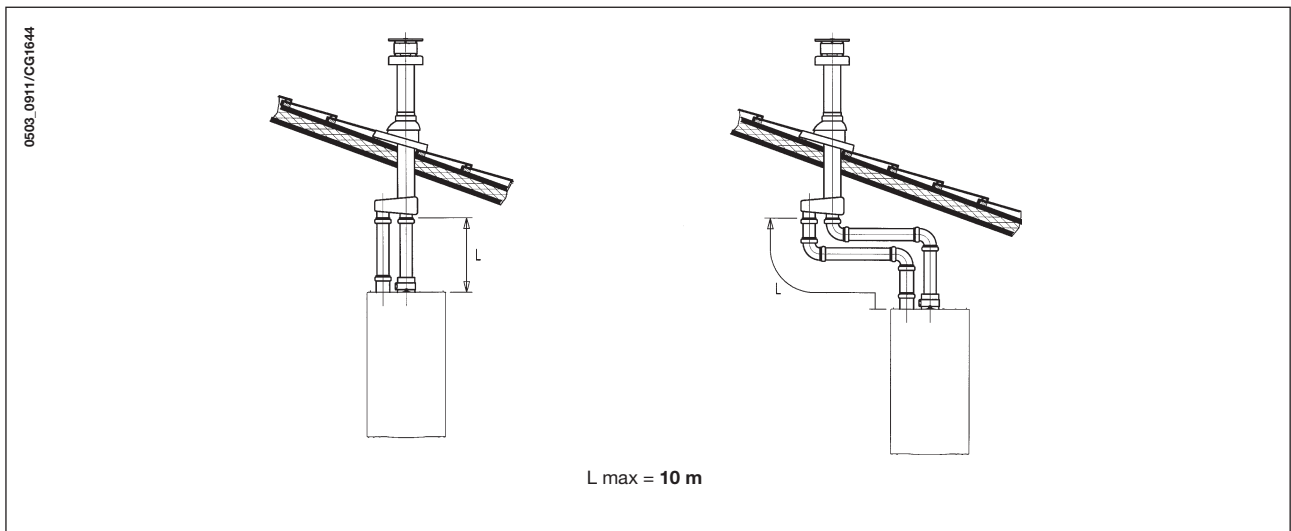


0503\_2201/CG1643

**NB:** Per la tipologia C52 i terminali per l'aspirazione dell'aria comburente e per l'evacuazione dei prodotti della combustione non devono essere previsti su muri opposti all'edificio.

Il condotto di aspirazione deve avere una lunghezza massima di 10 metri. In caso di lunghezza del condotto di scarico superiore ai 6 metri è necessario installare, in prossimità della caldaia, il kit raccogli condensa fornito come accessorio.

## 15.6 - ESEMPI D'INSTALLAZIONE CON CONDOTTI SEPARATI VERTICALI



0503\_0911/CG1644

L max = 10 m

**Importante:** il condotto singolo per scarico combusti deve essere opportunamente coibentato, nei punti dove lo stesso viene in contatto con le pareti dell'abitazione, con un adeguato isolamento (esempio materassino in lana di vetro). Per istruzioni più dettagliate sulle modalità di montaggio degli accessori vedere le notizie tecniche che accompagnano gli accessori stessi.

## 16. ALLACCIAMENTO ELETTRICO

La sicurezza elettrica dell'apparecchio è raggiunta soltanto quando lo stesso è correttamente collegato ad un efficace impianto di messa a terra, eseguito come previsto dalle vigenti Norme di sicurezza sugli impianti (D.M. 22 gennaio 2008 n° 37).

La caldaia va collegata elettricamente ad una rete di alimentazione 230 V monofase + terra mediante il cavo a tre fili in dotazione rispettando la polarità LINEA - NEUTRO.

**L'allacciamento dev'essere effettuato tramite un interruttore bipolare con apertura dei contatti di almeno 3 mm.** In casi di sostituzione del cavo di alimentazione dev'essere utilizzato un cavo armonizzato "HAR H05 VV-F" 3x0,75 mm<sup>2</sup> con diametro massimo di 8 mm.

### ...Accesso alla morsettiera di alimentazione

- togliere tensione alla caldaia mediante l'interruttore bipolare;
- svitare le due viti di fissaggio del pannello comandi alla caldaia;
- ruotare il pannello comandi;
- togliere il coperchio ed accedere alla zona collegamenti elettrici (figura 10).

I fusibili, del tipo rapido da 2A, sono incorporati nella morsettiera di alimentazione (estrarre il portafusibile colore nero per il controllo e/o la sostituzione).

**IMPORTANTE:** rispettare la polarità in alimentazione **L** (LINEA) - **N** (NEUTRO).

(L) = **Linea** (marrone)

(N) = **Neutro** (celeste)

(⊕) = **Terra** (giallo-verde)

(1) (2) = **Contatto per termostato ambiente**

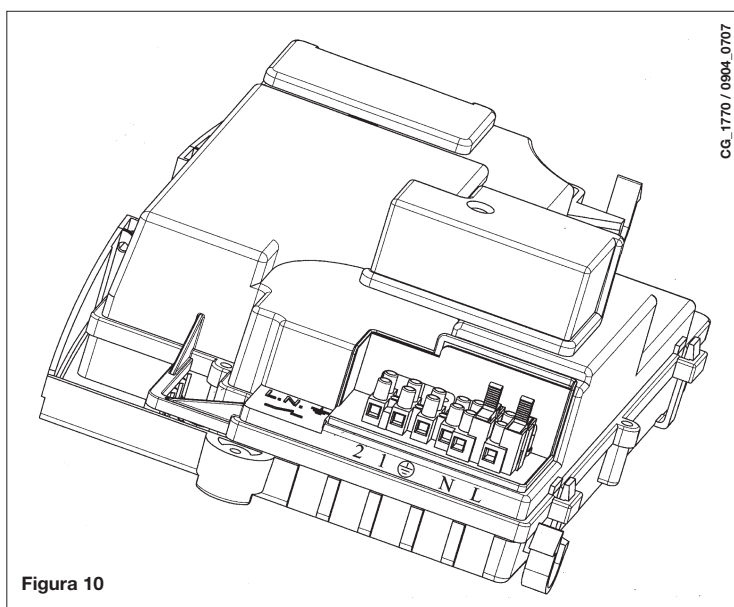


Figura 10

**AVVERTENZA:** In caso l'apparecchio sia collegato direttamente ad un impianto a pavimento deve essere previsto, a cura dell'installatore, un termostato di protezione per la salvaguardia di quest'ultimo contro le sovratemperature.

## 17. COLLEGAMENTO DEL TERMOSTATO AMBIENTE

(Vedere DPR 26 Agosto 1993 n° 412)

- accedere alla morsettiera di alimentazione (figura 10);
- togliere il ponticello presente sui morsetti (1) e (2);
- introdurre il cavo a due fili attraverso il passacavo e collegarlo a questi due morsetti.

## 18. MODALITÀ DI CAMBIO GAS

La caldaia può essere trasformata per l'uso a gas metano (**G20**) o a gas liquido (**G31**) a cura del Servizio di Assistenza Tecnica autorizzato.

Le modalità di taratura del regolatore di pressione sono leggermente differenti a seconda del tipo di valvola del gas utilizzata (HONEYWELL o SIT vedi figura 11).

Le operazioni da eseguire in sequenza sono le seguenti:

### A) Sostituzione degli ugelli

- sfilare con cura il bruciatore principale dalla sua sede;
- sostituire gli ugelli del bruciatore principale avendo cura di bloccarli a fondo onde evitare fughe di gas. Il diametro degli ugelli è riportato nella tabella 1.


### B) Cambio tensione al modulatore

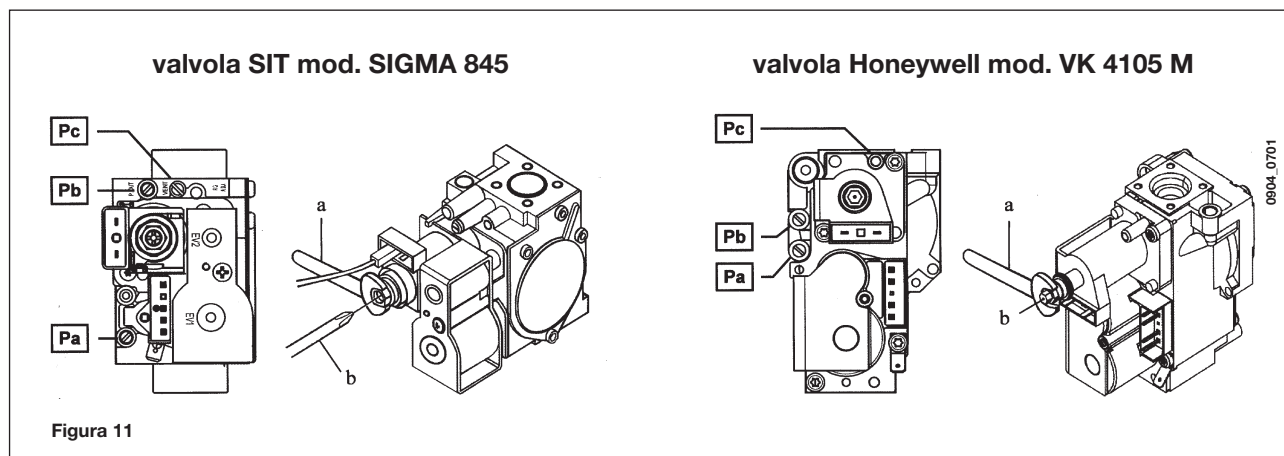
- settare il parametro **F02** in base al tipo di gas, come descritto nel capitolo 20.

### C) Taratura del regolatore di pressione (Figura 11)

- collegare la presa di pressione positiva di un manometro differenziale, possibilmente ad acqua, alla presa di pressione (**Pb**) della valvola del gas. Collegare, solo per i modelli a camera stagna, la presa negativa dello stesso manometro ad un apposito "T" che permetta di collegare insieme la presa di compensazione della caldaia, la presa di compensazione della valvola del gas (**Pc**) ed il manometro stesso. (Una pari misura può essere effettuata collegando il manometro alla presa di pressione (**Pb**) e senza il pannello frontale della camera stagna);  
Una misura della pressione ai bruciatori effettuata con metodi diversi da quelli descritti potrebbe risultare falsata in quanto non terrebbe conto della depressione creata dal ventilatore nella camera stagna.

### C1) Regolazione alla potenza nominale:

- aprire il rubinetto gas;
- premere il tasto  (Figura 1) e predisporre la caldaia in posizione inverno (paragrafo 3.2);
- aprire il rubinetto di prelievo dell'acqua sanitaria ad una portata di almeno 10 litri al minuto o comunque assicurarsi che ci sia massima richiesta di calore;
- verificare che la pressione dinamica di alimentazione della caldaia, misurata alla presa di pressione (**Pa**) della valvola del gas sia quella corretta (**37 mbar** per il gas **propano** o **20 mbar** per il gas **metano**);
- togliere il coperchio del modulatore;
- regolare la vite in ottone (**a**) fino ad ottenere i valori di pressione indicati nella Tabella 1;



## C2) Regolazione alla potenza ridotta:

- scollegare il cavetto di alimentazione del modulatore e svitare la vite (b) fino a raggiungere il valore di pressione corrispondente alla potenza ridotta (vedi Tabella 1);
- ricollegare il cavetto;
- montare il coperchio del modulatore e sigillare.

## C3) Verifiche conclusive

- riportare sulla targa matricola il tipo di gas e la taratura effettuata.

### Tabella ugelli bruciatore

tipo di gas	240 Fi	
	G20	G31
diámetro ugelli (mm)	1,18	0,77
Pressione bruciatore (mbar*) <b>POTENZA RIDOTTA</b>	2,0	4,4
Pressione bruciatore (mbar*) <b>POTENZA NOMINALE</b>	10,2	21,8
Numero ugelli	15	

\* 1 mbar = 10,197 mm H<sub>2</sub>O

### Tabella 1

Consumo 15 °C - 1013 mbar	240 Fi	
	G20	G31
Potenza nominale	2,62 m <sup>3</sup> /h	1,92 kg/h
Potenza ridotta	1,12 m <sup>3</sup> /h	0,92 kg/h
p.c.i.	34,02 MJ/m <sup>3</sup>	46,30 MJ/kg

### Tabella 2

## 19. VISUALIZZAZIONE INFORMAZIONI

### 19.1 - INFORMAZIONI ACCENSIONE DISPLAY

Procedere come di seguito descritto per le corrette operazioni di accensione:

- Alimentare la caldaia elettricamente.  
Quando la caldaia è alimentata elettricamente, per i primi 10 secondi circa, il display visualizza le seguenti informazioni:
  - tutti i simboli accesi;
  - informazioni produttore;
  - informazioni produttore;
  - informazioni produttore;
  - tipo di caldaia e di gas utilizzato (es.  $\square \cap$ ).  
Il significato delle lettere visualizzato è il seguente:

$\square$ = caldaia a camera aperta	$\square$ = caldaia a camera stagna;
$\cap$ = gas utilizzato <u>naturale</u>	$\sqcup$ = gas utilizzato <u>GPL</u> .
  - impostazione circuito idraulico;
  - versione software (due numeri **x.x**);
- Aprire il rubinetto del gas;
- Premere il tasto  $\odot$  (circa 2 secondi) per impostare lo stato di funzionamento della caldaia come descritto al par. 3.2.

### 19.2 - INFORMAZIONI DI FUNZIONAMENTO

Per visualizzare sul display alcune informazioni di funzionamento della caldaia, procedere come di seguito descritto:

- Tenere premuto il tasto  $\text{R}$  per circa 6 secondi. Quando la funzione è attiva il display visualizza la scritta "A00" (... "A07") che si alterna al rispettivo valore (figura 13);

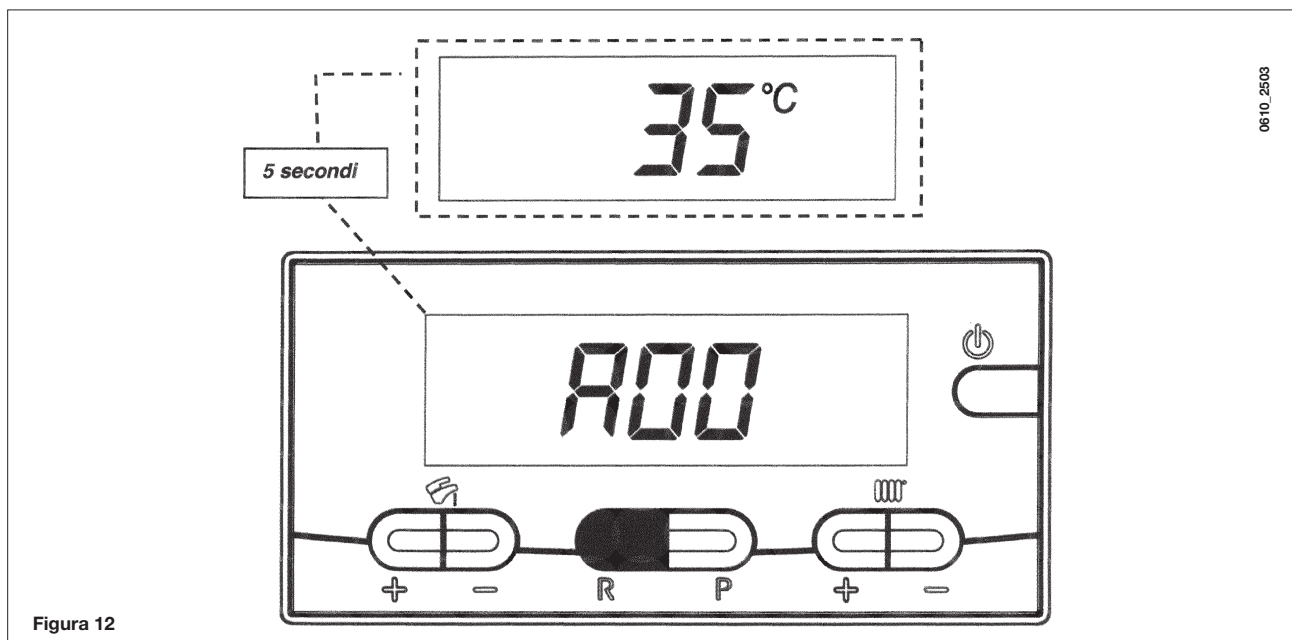


Figura 12

- Agire sui tasti +/- di regolazione della temperatura dell'acqua sanitaria (🔧) per visualizzare le seguenti informazioni:

**A00:** valore (°C) istantaneo della temperatura sanitaria (A.C.S.);  
**A01:** valore (°C) istantaneo della temperatura esterna (con sonda esterna collegata);  
**A02:** valore (%) della corrente al modulatore (100% = 230 mA METANO - 100% = 310 mA GPL);  
**A03:** valore (%) del range di potenza (MAX R) - Parametro F13 (paragrafo 20);  
**A04:** valore (°C) di temperatura del set-point riscaldamento;  
**A05:** valore (°C) istantaneo della temperatura di mandata riscaldamento;  
**A06:** valore (l/min x 10) della portata d'acqua sanitaria;  
**A07:** valore (%) segnale di fiamma (8-100%).

**Nota:** le righe di visualizzazione A08 e A09 non sono utilizzate.

- Tale funzione rimane attiva per un tempo di 3 minuti. E' possibile interrompere anticipatamente la funzione "INFO" premendo il tasto 🔌.

## 19.3 - VISUALIZZAZIONE ANOMALIE

I codici e la descrizione delle anomalie sono riportate al paragrafo 9.

**Nota:** È possibile effettuare 5 tentativi consecutivi di riarmo, dopo i quali la caldaia rimane in blocco. Per effettuare un nuovo tentativo di riarmo, agire nel modo seguente:

- premere il tasto 🔌 selezionando la modalità "SPENTO" (il display non visualizza nessun simbolo) come descritto al paragrafo 3.2;
- premere il tasto R per circa 2 secondi, il display visualizza la scritta "OFF";
- ripristinare il modo di funzionamento della caldaia.

## 19.4 - INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Per il completamento delle informazioni tecniche consultare il documento "ISTRUZIONI PER IL SERVICE".

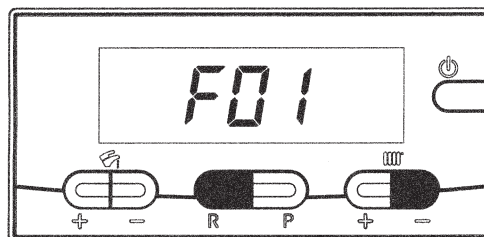


## 20. IMPOSTAZIONE PARAMETRI

Per impostare i parametri di caldaia, premere contemporaneamente il tasto **R** e il tasto **-** (☰) per almeno 6 secondi. Quando la funzione è attiva, sul display è visualizzata la scritta **"F01"** che si alterna col valore del parametro visualizzato.

### Modifica parametri

- Per scorrere i parametri agire sui tasti **+/-** (↔);
- Per modificare il singolo parametro agire sui tasti **+/-** (☰);
- Per memorizzare il valore premere il tasto **P**, sul display è visualizzata la scritta **"MEM"**;
- Per uscire dalla funzione senza memorizzare, premere il tasto **⏻**, sul display è visualizzata la scritta **"ESC"**.



0610\_2504

	Descrizione parametri	Impostazioni di fabbrica
		240 Fi
<b>F01</b>	Tipo di caldaia <b>10</b> = camera stagna - <b>20</b> = camera aperta	10
<b>F02</b>	Tipo di gas utilizzato <b>00</b> = METANO - <b>01</b> = GPL	00 o 01
<b>F03</b>	Sistema idraulico <b>00</b> = apparecchio istantaneo <b>05</b> = apparecchio con bollitore esterno <b>08</b> = apparecchio solo riscaldamento	00
<b>F04</b>	Settaggio relè programmabile 1 <b>02</b> = impianto a zone (Vedere istruzioni SERVICE)	02
<b>F05</b>	Settaggio relè programmabile 2 <b>13</b> = funzione "cool" per impianto di condizionamento esterno (Vedere istruzioni SERVICE)	04
<b>F06</b>	Configurazione ingresso sonda esterna (Vedere istruzioni SERVICE)	00
<b>F07...F12</b>	Informazioni produttore	00
<b>F13</b>	Max potenza in riscaldamento <b>(0-100%)</b>	100
<b>F14</b>	Max potenza in sanitario <b>(0-100%)</b>	100
<b>F15</b>	Min potenza in riscaldamento <b>(0-100%)</b>	00
<b>F16</b>	Impostazione massimo setpoint (°C) riscaldamento <b>00</b> = 85°C - <b>01</b> = 45°C	00
<b>F17</b>	Tempo di post circolazione pompa in riscaldamento <b>(01-240 minuti)</b>	03
<b>F18</b>	Tempo di attesa in riscaldamento prima di una nuova accensione <b>(00-10 minuti) - 00=10 secondi</b>	03
<b>F19</b>	Informazioni produttore	07
<b>F20</b>	Informazioni produttore	--
<b>F21 ...F22</b>	Informazioni produttore	00
<b>F23</b>	Massimo setpoint sanitario (ACS)	60
<b>F24</b>	Informazioni produttore	35
<b>F25</b>	Dispositivo di protezione mancanza acqua	00
<b>F26...F29</b>	Informazioni produttore (parametri di sola lettura)	--
<b>F30</b>	Informazioni produttore	10
<b>F31</b>	Informazioni produttore	30
<b>F32...F41</b>	Diagnostica (Vedere istruzioni SERVICE)	--
<b>Ultimo parametro</b>	Attivazione funzione taratura (Vedere istruzioni SERVICE)	0

**Attenzione: non modificare il valore dei parametri "Informazioni produttore".**

## 21. DISPOSITIVI DI REGOLAZIONE E SICUREZZA

La caldaia è costruita per soddisfare tutte le prescrizioni delle Normative europee di riferimento, in particolare è dotata di:

- **Pressostato aria**

Questo dispositivo (16 - figura 23) permette l'accensione del bruciatore solo in caso di perfetta efficienza del circuito di scarico dei fumi.

Con la presenza di una di queste anomalie:

- terminale di scarico ostruito
- venturi ostruito
- ventilatore bloccato
- pressostato interrotto

La caldaia rimane in attesa segnalando il codice di errore E03 (vedere tabella paragrafo 9).

---

E' vietato mettere fuori servizio questo dispositivo di sicurezza

---

- **Termostato di sicurezza**

Questo dispositivo, il cui sensore è posizionato sulla mandata del riscaldamento, interrompe l'afflusso del gas al bruciatore in caso di surriscaldamento dell'acqua contenuta nel circuito primario. In queste condizioni la caldaia va in blocco e solo dopo aver rimosso la causa dell'intervento è possibile ripetere l'accensione (vedere paragrafo 9).

---

E' vietato mettere fuori servizio questo dispositivo di sicurezza

---

- **Termostato fumi (90°C)**

Questo dispositivo (17 - figura 23) interrompe l'afflusso del gas al bruciatore quando la temperatura dei fumi supera 90°C. Premere il pulsante di ripristino, posizionato sul termostato stesso, dopo aver appurato le cause d'intervento, quindi premere il pulsante di reset presente sul pannello comandi di caldaia.

---

E' vietato mettere fuori servizio questo dispositivo di sicurezza

---

- **Rivelatore a ionizzazione di fiamma**

L'elettrodo di rivelazione di fiamma, posto nella parte destra del bruciatore, garantisce la sicurezza in caso di mancanza gas o interaccensione incompleta del bruciatore.

In queste condizioni la caldaia va in blocco dopo 3 tentativi di accensione.

Per ristabilire le normali condizioni di funzionamento, vedere paragrafo 9.

- **Pressostato idraulico**

Questo dispositivo permette l'accensione del bruciatore principale solamente se la pressione dell'impianto è superiore a 0,5 bar.

- **Postcircolazione pompa circuito riscaldamento**

La postcircolazione della pompa, ottenuta elettronicamente, ha una durata di 3 minuti (F17 - paragrafo 20) e viene attivata, nella funzione riscaldamento, dopo lo spegnimento del bruciatore per l'intervento del termostato ambiente.

- **Postcircolazione pompa per circuito sanitario**

La postcircolazione della pompa, ottenuta elettronicamente, ha una durata di 30 secondi e viene attivata, in modo sanitario, dopo lo spegnimento del bruciatore per l'intervento della sonda.

- **Dispositivo antigelo (circuito riscaldamento e sanitario)**

La gestione elettronica della caldaia è provvista di una funzione "antigelo" in riscaldamento che con temperatura di mandata impianto inferiore ai 5 °C fa funzionare il bruciatore fino al raggiungimento in mandata di un valore pari a 30 °C.

- **Mancanza circolazione acqua su circuito primario (probabile pompa bloccata)**

In caso di mancanza o insufficienza di circolazione d'acqua nel circuito primario, la caldaia va in blocco segnalando il codice di errore E25 (paragrafo 9).

- **Antibloccaggio pompa**

In caso di mancanza di richiesta di calore per un tempo di 24 ore consecutive, la pompa si mette in funzione automaticamente per 10 secondi.

Tale funzione è operativa se la caldaia è alimentata elettricamente.

- **Antibloccaggio valvola a tre vie**

In caso di mancanza di richiesta calore per un tempo di 24 ore, la valvola a tre vie effettua una commutazione completa.

Tale funzione è operativa se la caldaia è alimentata elettricamente.

- **Valvola di sicurezza idraulica (circuito di riscaldamento)**

Questo dispositivo, tarato a 3 bar, è a servizio del circuito di riscaldamento.

E' consigliabile raccordare la valvola di sicurezza ad uno scarico sifonato. E' vietato utilizzarla come mezzo di svuotamento del circuito di riscaldamento.

**Nota:** qualora dovesse guastarsi la sonda NTC del circuito sanitario (rif. 4 - figura 23), la produzione di acqua calda sanitaria è comunque assicurata. Il controllo della temperatura viene in questo caso, effettuato mediante la sonda di mandata.

## 22. POSIZIONAMENTO ELETTRODO DI ACCENSIONE E RIVELAZIONE DI FIAMMA

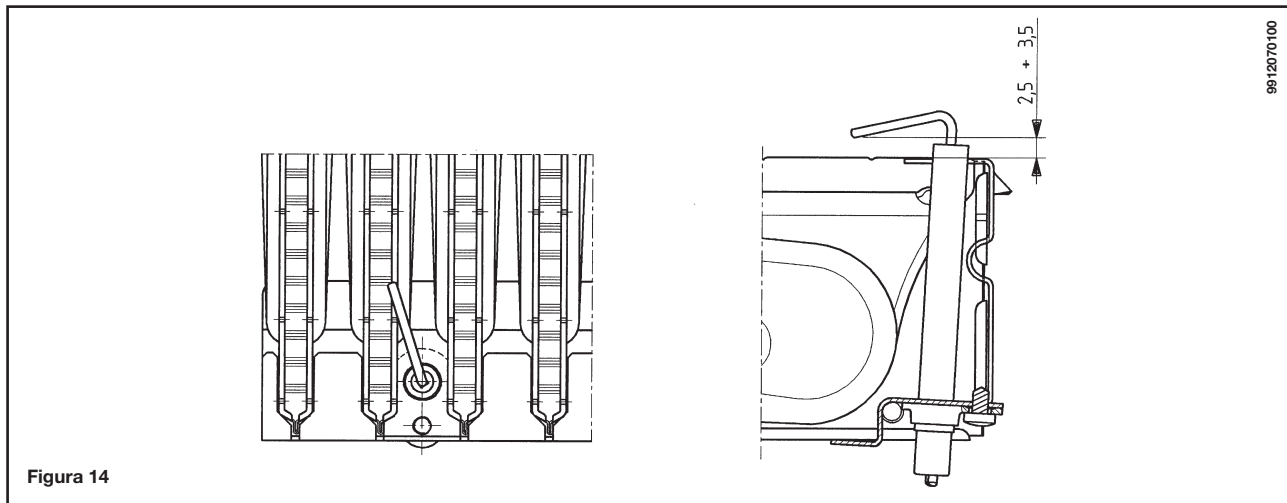


Figura 14

## 23. VERIFICA DEI PARAMETRI DI COMBUSTIONE

Per la misura in opera del rendimento di combustione e dell'igienicità dei prodotti di combustione, come disposto dal DPR 26 Agosto 1993 n° 412, la caldaia è dotata di due prese destinate a tale uso specifico.

Una presa è collegata al circuito scarico dei fumi mediante la quale è possibile rilevare l'igienicità dei prodotti della combustione ed il rendimento di combustione.

L'altra è collegata al circuito di aspirazione dell'aria comburente nella quale è possibile verificare l'eventuale ricircolo dei prodotti della combustione nel caso di condotti coassiali.

Nella presa collegata al circuito dei fumi possono essere rilevati i seguenti parametri:

- temperatura dei prodotti della combustione;
- concentrazione di ossigeno ( $O_2$ ) od in alternativa di anidride carbonica ( $CO_2$ );
- concentrazione di ossido di carbonio (CO).

La temperatura dell'aria comburente deve essere rilevata nella presa collegata al circuito di aspirazione dell'aria, inserendo la sonda di misura per circa 3 cm.

Per i modelli di caldaie a tiraggio naturale è necessario realizzare un foro sul condotto di scarico dei fumi ad una distanza dalla caldaia di 2 volte il diametro interno del condotto stesso.

Mediante tale foro possono essere rilevati i seguenti parametri:

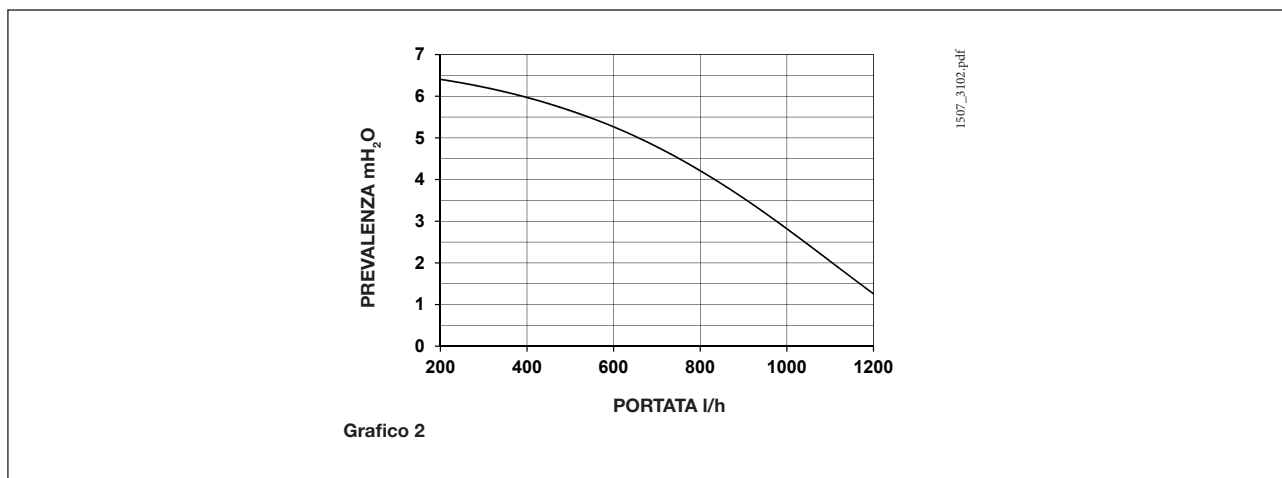
- temperatura dei prodotti della combustione;
- concentrazione di ossigeno ( $O_2$ ) od in alternativa di anidride carbonica ( $CO_2$ );
- concentrazione di ossido di carbonio (CO).

La misurazione della temperatura dell'aria comburente deve essere effettuata nei pressi dell'ingresso dell'aria nella caldaia.

Il foro, che deve essere realizzato dal responsabile dell'impianto in occasione della prima messa in servizio, deve essere chiuso in modo da garantire la tenuta del condotto di evacuazione dei prodotti della combustione durante il normale funzionamento.

## 24. CARATTERISTICHE PORTATA/PREVALENZA ALLA PLACCA

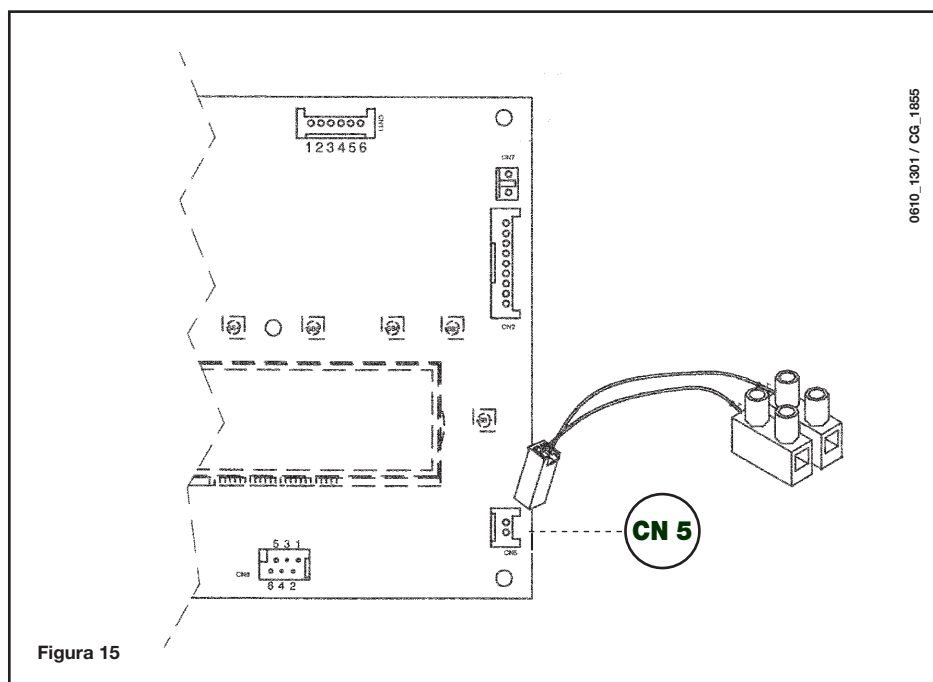
La pompa utilizzata è del tipo ad alta prevalenza adatta all'uso su qualsiasi tipo di impianto di riscaldamento mono o a due tubi. La valvola automatica sfogo aria incorporata nel corpo della pompa permette una rapida disaerazione dell'impianto di riscaldamento.




## 25. COLLEGAMENTO DELLA SONDA ESTERNA

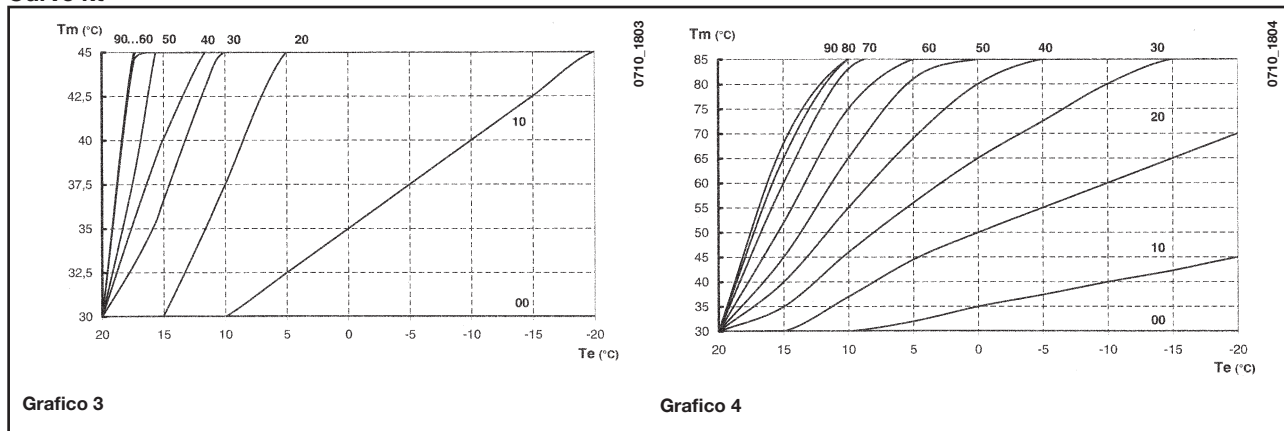
La caldaia è predisposta per il collegamento di una sonda esterna fornita come accessorio.

Per il collegamento vedere le figure sottostanti oltre alle istruzioni fornite con la sonda stessa.



Con sonda esterna collegata i tasti +/- di regolazione della temperatura del circuito di riscaldamento  (figura 1) svolgono la funzione di regolazione del coefficiente di dispersione Kt (1...90). I grafici sottostanti evidenziano la corrispondenza tra il valore impostato e le relative curve. Possono essere selezionate anche curve intermedie a quelle rappresentate. **IMPORTANTE:** il valore della temperatura di mandata **TM** dipende dall'impostazione del parametro F16 (vedere capitolo 20). La temperatura max impostabile può essere, infatti, di 85 o 45°C.

### Curve kt

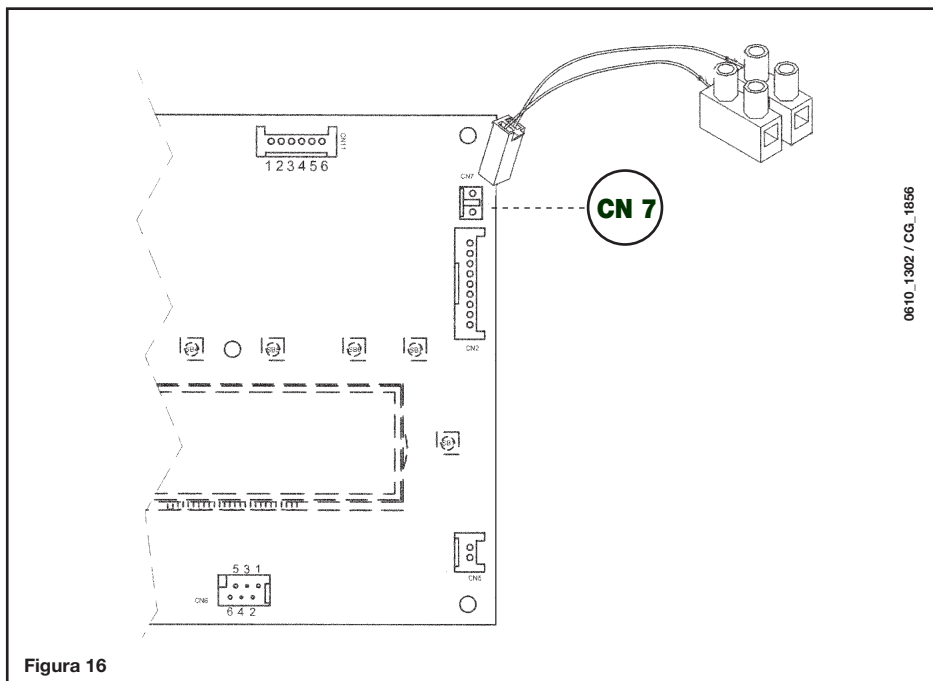


**TM** = Temperatura mandata  
**Te** = Temperatura esterna

## 26. COLLEGAMENTO ELETTRICO DEL TELECONTROLLO

### (FORNITO COME ACCESSORIO)

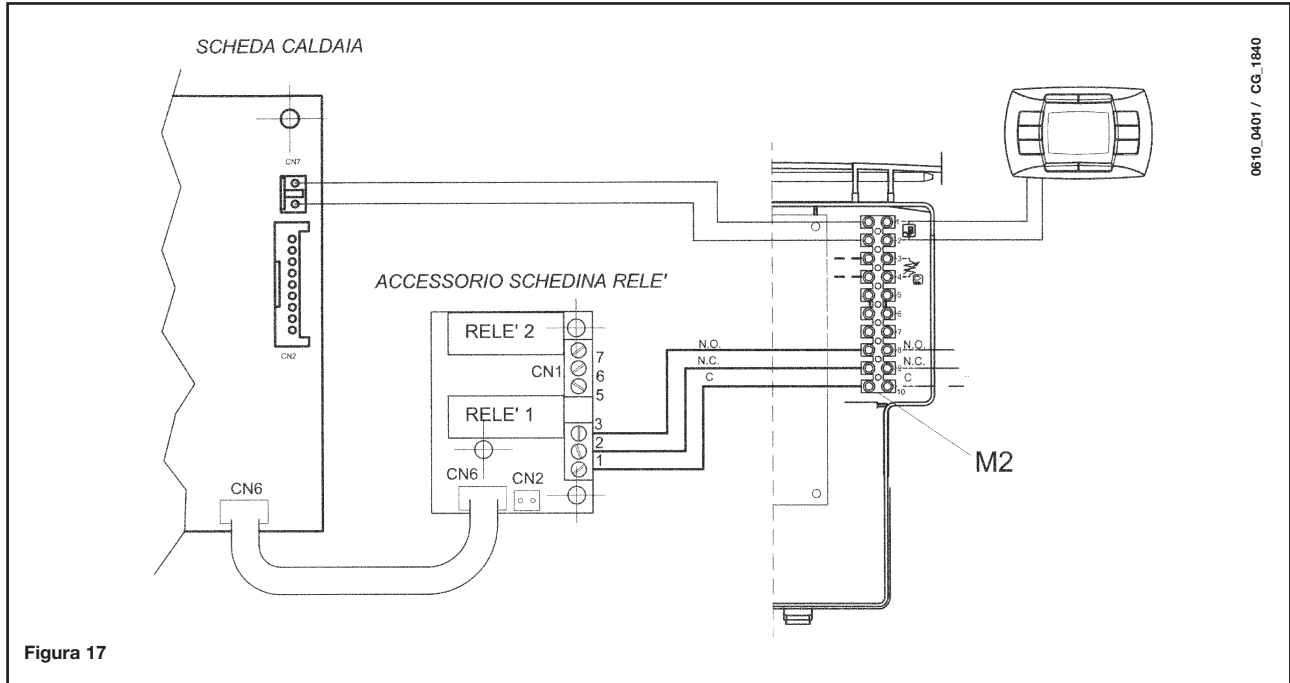
Il telecontrollo non è compreso nella dotazione della caldaia perché fornito come accessorio. Aprire il cruscotto della scheda elettronica e collegare il cavetto (fornito assieme alla morsetteria a due poli) nel connettore CN7 della scheda elettronica di caldaia. Collegare i terminali del telecontrollo alla morsetteria a due poli (figura 16).



## 27. COLLEGAMENTO ELETTRICO AD UN IMPIANTO A ZONE

### 27.1 - COLLEGAMENTO DELLA SCHEDA RELÈ

La scheda relè non è compresa nella dotazione della caldaia perché fornita come accessorio. Collegare i morsetti 1-2-3 (comune - normalmente chiuso - normalmente aperto) del connettore **Cn1** della schedina relè, ai rispettivi morsetti 10-9-8 della morsettiera **M2** di caldaia (figura 17).

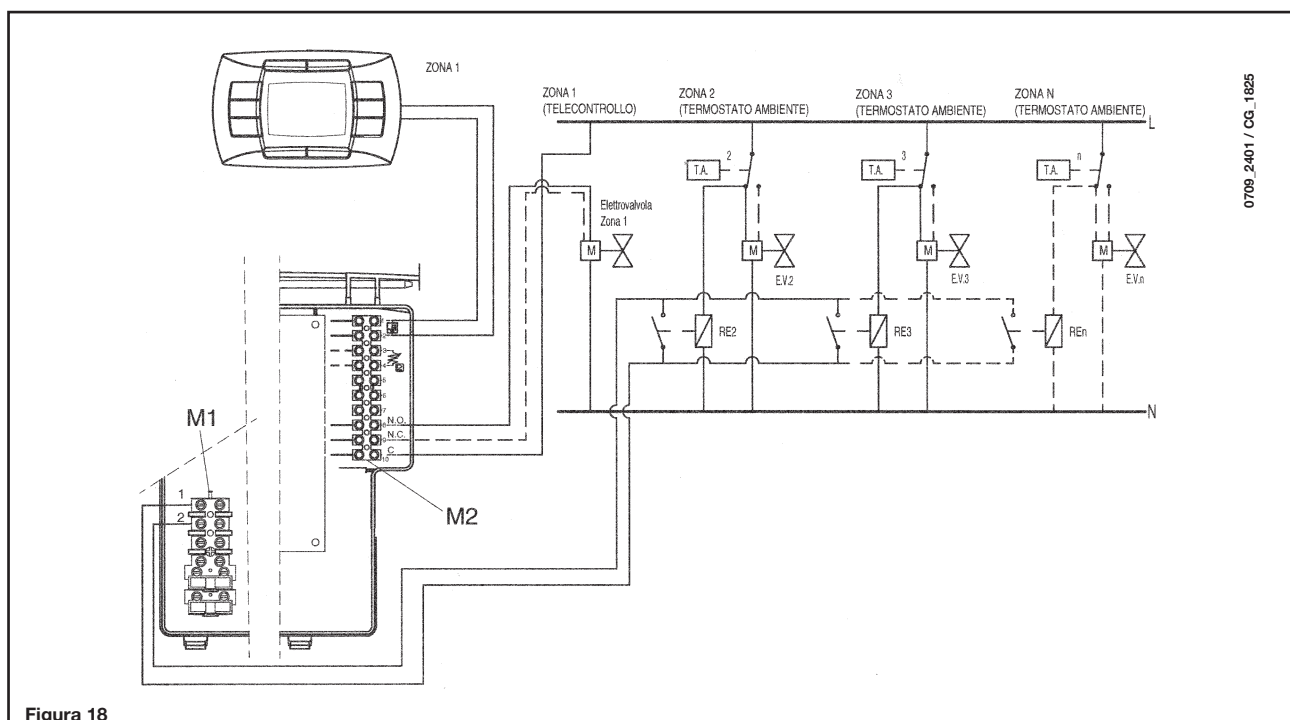


### 27.2 - COLLEGAMENTO DELLE ZONE

Il contatto relativo alla richiesta di funzionamento delle zone non controllate dal telecontrollo deve essere collegato in parallelo e connesso ai morsetti 1-2 "TA" della morsettiera **M1**.

Il ponticello presente deve essere rimosso.

La zona controllata dal telecontrollo è gestita dall'elettrovalvola della zona 1, come illustrato in figura 21.



## 28. PULIZIA DAL CALCARE DEL CIRCUITO SANITARIO

La pulizia del circuito sanitario può essere effettuata senza togliere dalla sua sede lo scambiatore acqua-acqua se la placca è stata provvista inizialmente dello specifico rubinetto (a richiesta) collocato sull'uscita dell'acqua calda sanitaria.

Per le operazioni di pulizia è necessario:

- Chiudere il rubinetto d'entrata dell'acqua sanitaria
- Svuotare dall'acqua il circuito sanitario mediante un rubinetto utilizzatore
- Chiudere il rubinetto d'uscita dell'acqua sanitaria
- Svitare i due tappi presenti sui rubinetti d'intercettazione
- Togliere i filtri

Nel caso non vi fosse la specifica dotazione è necessario smontare lo scambiatore acqua-acqua, come descritto al paragrafo successivo, e pulirlo isolatamente. Si consiglia di pulire dal calcare anche la sede e relativa sonda NTC posta sul circuito sanitario.

Per la pulizia dello scambiatore e/o del circuito sanitario è consigliabile l'utilizzo di Cillit FFW-AL o Benckiser HF-AL.

## 29. SMONTAGGIO DELLO SCAMBIATORE ACQUA-ACQUA

Lo scambiatore acqua-acqua, del tipo a piastre in acciaio inox, può essere facilmente smontato con l'utilizzo di un normale cacciavite procedendo come di seguito descritto:

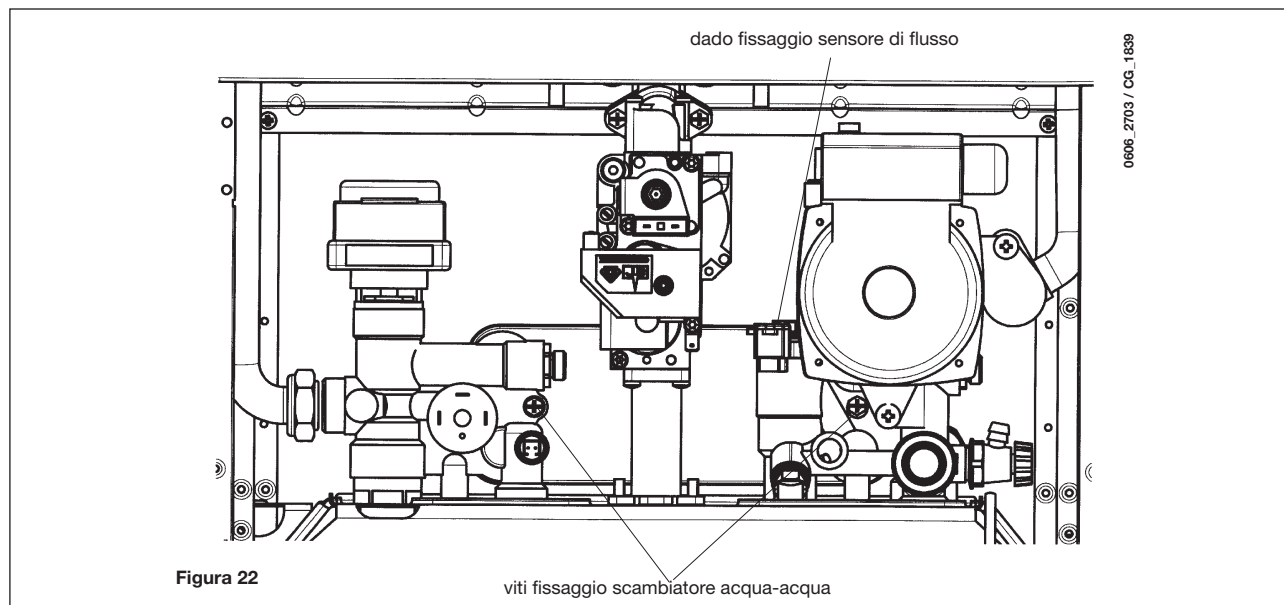
- svuotare l'impianto, se possibile limitatamente alla caldaia, **mediante l'apposito rubinetto di scarico**;
- svuotare l'acqua contenuta nel circuito sanitario;
- togliere le due viti, visibili frontalmente, di fissaggio dello scambiatore acqua-acqua e sfilarlo dalla sua sede (fig. 22).

## 30. PULIZIA DEL FILTRO ACQUA FREDDA

La caldaia è dotata di un filtro acqua fredda situato sul gruppo idraulico. Per la pulizia procedere come di seguito descritto:

- Svuotare l'acqua contenuta nel circuito sanitario.
- Svitare il dado presente sul gruppo sensore di flusso (figura 22).
- Sfilare dalla sua sede il sensore con relativo filtro.
- Eliminare le eventuali impurità presenti.

**Importante:** in caso di sostituzione e/o pulizia degli anelli "OR" del gruppo idraulico non utilizzare come lubrificanti olii o grassi ma esclusivamente Molykote 111.



## 31. DISINSTALLAZIONE, SMALTIMENTO E RICICLAGGIO

**AVVERTENZA:** solo tecnici qualificati sono autorizzati ad intervenire sull'apparecchio e sull'impianto.

Prima di procedere alla disinstallazione dell'apparecchio, assicurarsi di avere scollegato l'alimentazione elettrica, di avere chiuso il rubinetto di ingresso gas e di aver messo in sicurezza tutte le connessioni della caldaia e dell'impianto.

L'apparecchio deve essere smaltito correttamente in accordo alle normative, leggi e regolamenti vigenti. L'apparecchio e gli accessori non devono essere smaltiti con i rifiuti domestici.

Più del 90% dei materiali dell'apparecchio sono riciclabili.

## 32. SCHEMA FUNZIONALE CIRCUITI

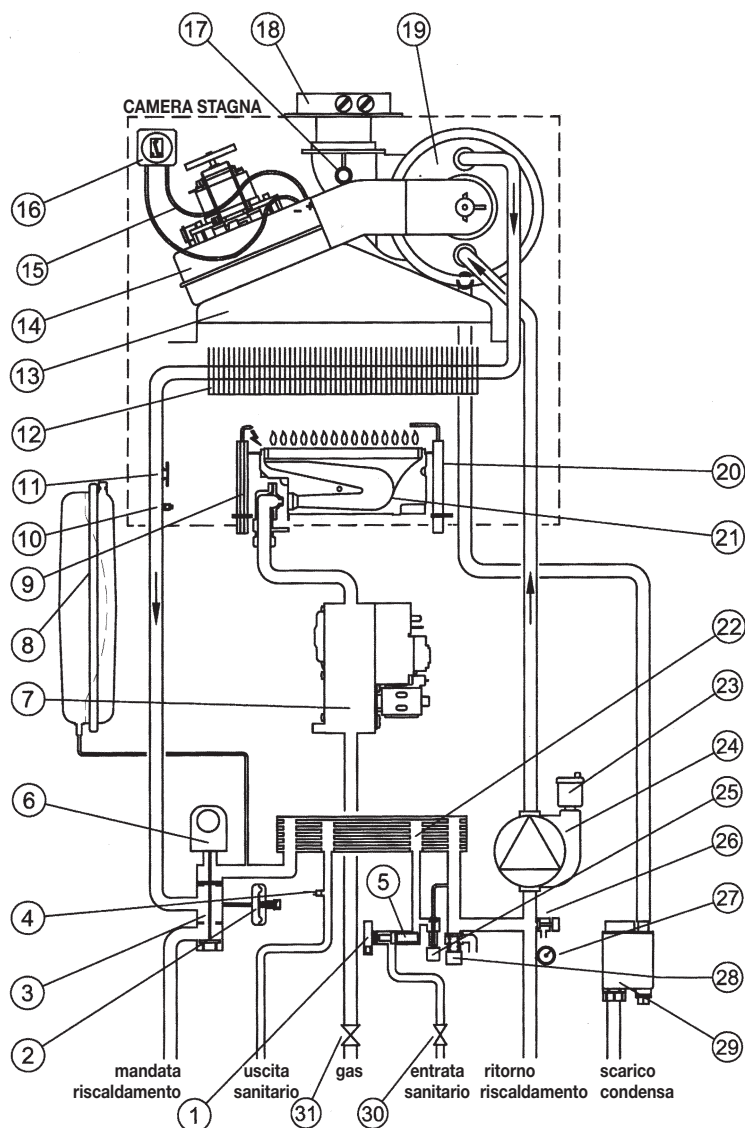


Figura 23

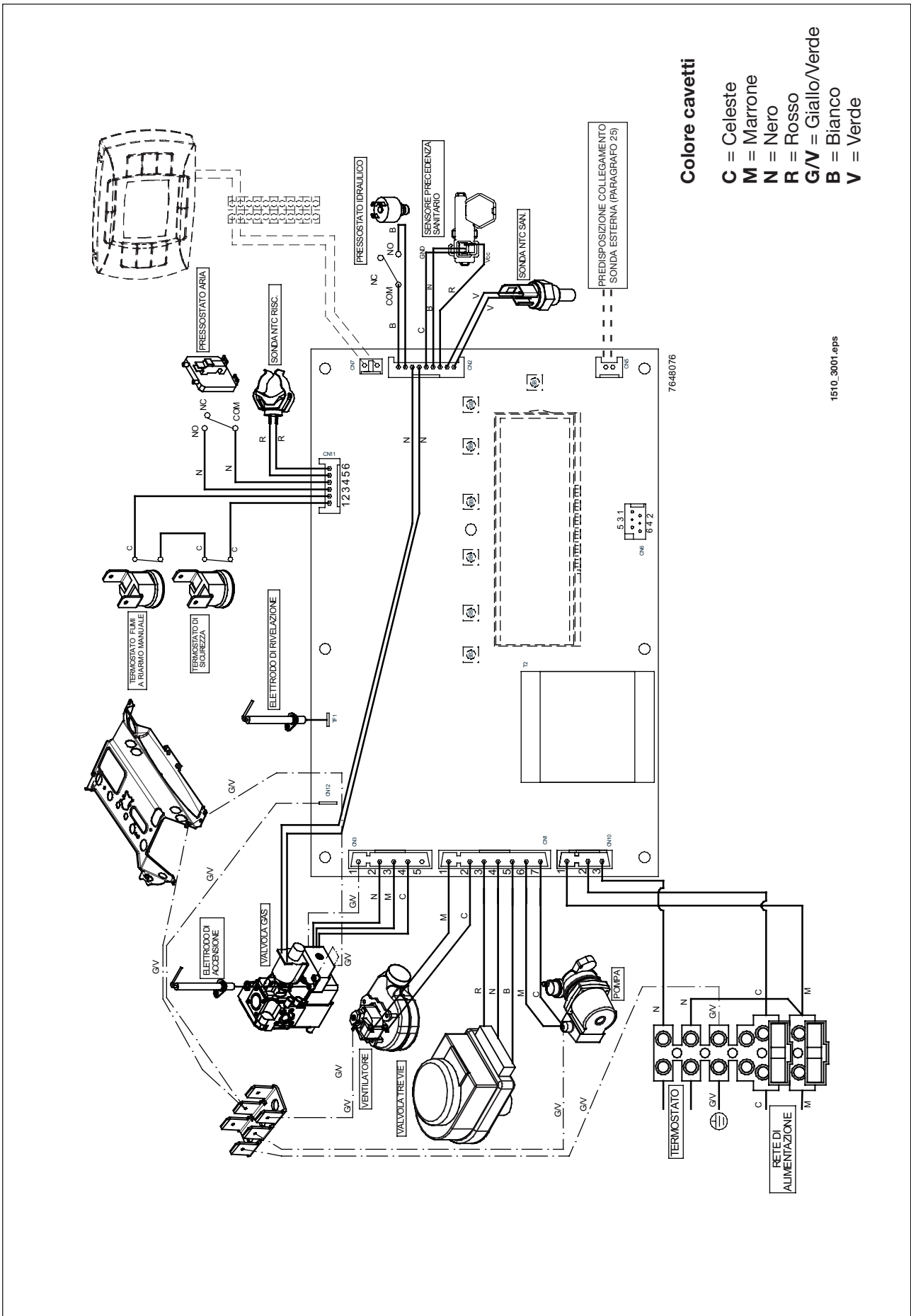
0911\_1301

### Legenda:

- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 1  | Sensore di precedenza sanitario                            | 17 | Termostato fumi (a riarmo manuale)                         |
| 2  | Pressostato idraulico                                      | 18 | Torretta fumi  |
| 3  | Valvola a tre vie  | 19 | Scambiatore secondario acqua fumi                          |
| 4  | Sonda NTC sanitario  | 20 | Elettrodo di rilevazione fiamma                            |
| 5  | Sensore di flusso con filtro e limitatore di portata acqua | 21 | Bruciatore   |
| 6  | Motore valvola tre vie                                     | 22 | Scambiatore acqua-acqua                                    |
| 7  | Valvola del gas  | 23 | Separatore d'aria a piastre con by-pass interno automatico |
| 8  | Vaso d'espansione  | 24 | Pompa  |
| 9  | Elettrodo di accensione                                    | 25 | Rubinetto caricamento impianto                             |
| 10 | Sonda NTC riscaldamento                                    | 26 | Rubinetto di scarico caldaia                               |
| 11 | Termostato di sicurezza                                    | 27 | Manometro  |
| 12 | Scambiatore acqua fumi                                     | 28 | Valvola di sicurezza                                       |
| 13 | Convogliatore fumi   | 29 | Sifone   |
| 14 | Ventilatore  | 30 | Rubinetto acqua fredda                                     |
| 15 | Presa di pressione positiva                                | 31 | Rubinetto intercettazione gas                              |
| 16 | Pressostato aria   |    |  |



# 33. SCHEMA COLLEGAMENTO CONNETTORI



## 34. CARATTERISTICHE TECNICHE

Caldaia modello LUNA3 AVANT+		240 Fi	
Cat.		ИЗНЭР	
Portata termica nominale massima	kW	24,8	
Portata termica nominale minima	kW	10,6	
Potenza termica nominale riscaldamento 75/60°C	kW	24	
	kcal/h	20.600	
Potenza termica ridotta 75/60°C	kW	9,8	
	kcal/h	8.430	
Potenza termica nominale riscaldamento 50/30°C	kW	25,2	
	kcal/h	21.672	
Potenza termica ridotta 50/30°C	kW	10,1	
	kcal/h	8.686	
Pressione massima acqua circuito termico	bar	3	
Capacità vaso espansione	l	8	
Pressione del vaso d'espansione	bar	0,5	
Pressione massima acqua circuito sanitario	bar	8	
Pressione minima dinamica acqua circuito sanitario	bar	0,15	
Portata minima acqua sanitaria	l/min	2,0	
Produzione acqua sanitaria con $\Delta T=25$ °C	l/min	13,7	
Produzione acqua sanitaria con $\Delta T=35$ °C	l/min	9,8	
Portata specifica (*)"D"	l/min	10,5	
Range temperatura circuito di riscaldamento	°C	30÷85	
Range temperatura acqua sanitaria	°C	35÷65	
Tipo	—	C12 - C32 - C42 - C52 - C82 - B22	
Diametro condotto di scarico concentrico	mm	60	
Diametro condotto di aspirazione concentrico	mm	100	
Diametro condotto di scarico sdoppiato	mm	80	
Diametro condotto di aspirazione sdoppiato	mm	80	
Portata massica fumi max	kg/s	0,014	
Portata massica fumi min.	kg/s	0,014	
Temperatura fumi min	°C	68	
Temperatura fumi max	°C	75	
Tipo di gas	—	G20-G31	
Pressione di alimentazione gas metano 2H	mbar	20	
Pressione di alimentazione gas propano	mbar	37	
Tensione di alimentazione elettrica	V	230	
Frequenza di alimentazione elettrica	Hz	50	
Potenza elettrica nominale	W	122	
Peso netto	kg	43,5	
Dimensioni	altezza	mm	763
	larghezza	mm	450
	profondità	mm	345
Grado di protezione contro l'umidità e la penetrazione dell'acqua (**)	—	IP X5D	

(\*) secondo EN 625

(\*\*) secondo EN 60529

## 35. PARAMETRI TECNICI

<b>BAXI LUNA3 AVANT+</b>			<b>240Fi</b>
Caldaia a condensazione			Si
Caldaia a bassa temperatura <sup>(1)</sup>			No
Caldaia B1			No
Apparecchio di cogenerazione per il riscaldamento d'ambiente			No
Apparecchio di riscaldamento misto			Si
<b>Potenza termica nominale</b>	P <sub>nom</sub>	kW	24
Potenza termica utile a potenza termica nominale e regime ad alta temperatura <sup>(2)</sup>	P <sub>4</sub>	kW	24.0
Potenza termica utile al 30% della potenza termica nominale e regime a bassa temperatura <sup>(1)</sup>	P <sub>1</sub>	kW	7.6
<b>Efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente</b>	$\eta_s$	%	86
Rendimento utile a potenza termica nominale e regime ad alta temperatura <sup>(2)</sup>	$\eta_4$	%	87.2
Rendimento utile al 30% della potenza termica nominale e regime a bassa temperatura <sup>(1)</sup>	$\eta_1$	%	91.5
<b>Consumo ausiliario di elettricità</b>			
Pieno carico	el <sub>max</sub>	kW	0.081
Carico parziale	el <sub>min</sub>	kW	0.081
Modo standby	P <sub>SB</sub>	kW	0.003
<b>Altri elementi</b>			
Dispersione termica in standby	P <sub>stby</sub>	kW	0.090
Consumo energetico del bruciatore di accensione	P <sub>ign</sub>	kW	0.000
Consumo energetico annuo	Q <sub>HE</sub>	GJ	80
Livello di potenza sonora, all'interno	L <sub>WA</sub>	dB	49
Emissioni di ossidi di azoto	NO <sub>x</sub>	mg/kWh	132
<b>Parametri dell'acqua calda sanitaria</b>			
Profilo di carico dichiarato			XL
Consumo quotidiano di energia elettrica	Q <sub>elec</sub>	kWh	0.228
Consumo annuo di energia elettrica	AEC	kWh	50
Efficienza energetica di riscaldamento dell'acqua	$\eta_{wh}$	%	81
Consumo quotidiano di combustibile	Q <sub>fuel</sub>	kWh	24.010
Consumo annuo di combustibile	AFC	GJ	18
<p>1. Bassa temperatura: temperatura di ritorno (all'entrata della caldaia) per le caldaie a condensazione 30°C, per gli apparecchi a bassa temperatura 37°C e per gli altri apparecchi 50°C.</p> <p>2. Regime ad alta temperatura: temperatura di ritorno all'entrata della caldaia 60°C e temperatura di mandata all'uscita della caldaia 80°C.</p>			

## 36. SCHEDA PRODOTTO

<b>BAXI LUNA3 AVANT+</b>		<b>240Fi</b>
Riscaldamento d'ambiente - Applicazione della temperatura		Media
Riscaldamento dell'acqua - Profilo di carico dichiarato		XL
Classe di efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente		<b>B</b>
Classe di efficienza energetica di riscaldamento dell'acqua		<b>A</b>
Potenza termica nominale ( <i>P<sub>nom</sub></i> o <i>P<sub>sup</sub></i> )	kW	24
Riscaldamento d'ambiente - Consumo energetico annuo	GJ	80
Riscaldamento dell'acqua - Consumo energetico annuo	kWh <sup>(1)</sup>	50
	GJ <sup>(2)</sup>	18
Efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente	%	86
Efficienza energetica di riscaldamento dell'acqua	%	81
Livello di potenza sonora L <sub>WA</sub> all'interno	dB	49
(1) Energia elettrica (2) Combustibile		